

**Сообщение
о существенном факте о совершении эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Публичное акционерное общество «Абрау – Дюрсо»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>117186, город Москва, проспект Севастопольский, д. 43А, к. 2</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1077757978814</i>
1.5. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7727620673</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>12500-А</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.abraudurso.ru/investors# http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>28.03.2025</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: не применимо.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: двусторонняя, консенсуальная; договор поручительства № СНЛ/555124-267841-П07.</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: ПАО «Абрау – Дюрсо» обязывается солидарно с ООО Винодельня «Юбилейная» отвечать перед Банком ВТБ (ПАО) за исполнение должником его обязательств перед банком, возникших из кредитного соглашения № СНЛ/555124-267841 от 27.05.2024.</p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: стороны сделки: поручитель – ПАО «Абрау – Дюрсо», кредитор – Банк ВТБ (ПАО), выгодоприобретатель – ООО Винодельня «Юбилейная».</p> <p>2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: поручительство предоставлено сроком по «26» мая 2034 года.</p> <p>2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов (совокупной стоимости активов), определяемой в соответствии с подпунктом 13.9.21 пункта 13.9 Положения Банка России от 27.03.2020 N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг»: договор поручительства № СНЛ/555124-267841-П07 является взаимосвязанной сделкой с договорами поручительства № СНЛ/555124-267707-П07, № СНЛ/555124-434641-П07, № СНЛ/555124-434787-П07, № СНЛ/555124-466298-П07, № ДП7-ЦН-772324/2022/00051, № ДП7-ЦН-772324/2022/00052, № ДП7-ЦН-772324/2022/00053, № ДП7-ЦН-772324/2023/00058, № ДП7-ЦН-772324/2023/00042, № ДП7-ЦН-772324/2023/00043, № ДП7-ЦН-772324/2023/00044, № ДП7-ЦН-772324/2023/00002. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента приведён с учётом взаимосвязанности указанных выше сделок и составляет 2 396 744 657,53 рублей, 39.61%.</p> <p>2.9. Стоимость активов (совокупная стоимость активов), определяемая в соответствии с подпунктом 13.9.21 пункта 13.9 Положения Банка России от 27.03.2020 N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг»: 6 050 212 000 рублей.</p>

2.10. Дата совершения существенной сделки: **28.03.2025.**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **Решение о согласии на совершение крупной сделки принято советом директоров эмитента, дата принятия решения 23.08.2024, дата составления и номер протокола: 26.08.2024, № 11/2024. Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принято общим собранием акционеров эмитента, дата принятия решения 05.03.2025, дата составления и номер протокола: 07.03.2025, № 1.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «Абрау – Дюрсо»

Е.А. Зарицкая

(подпись)

3.2. Дата «31» марта 20 25 года

М.П.