### Бухгалтерская отчетность за январь - июнь 2025 г.

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"	πο ΟΚΠΟ	81521198
Идентификационный номер налогоплательщика	MHH	7727620673
Организационно-правовая форм Публичные акционерные общества	πο ΟΚΟΠΦ	12247
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения		
117186, Москва г, Севастопольский пр-кт, дом № 43А, корпус 2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудиторской организации, проводившей обязательный аудиторской организации, проводившей обязательный аудиторской организации, проводившей обязательный аудиторской организации, проводившей обязательному аудиту	х нет	
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организаци	и ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организ		
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА	X HET	
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность		
Бухгалтерский баланс на 30 июня 2025 г.		
		Коды
	Форма по ОКУД	
	Отчетная дата	30 06 2025
Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"	(число, месяц, год) по ОКПО	81521198
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I Bussessum a summer.				
	І. Внеоборотные активы	1105			
3.1	Гудвил		10.010	45.000	10.10
3.1	Нематериальные активы	1110	12 810	15 023	16 161
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
0.0	Материальные поисковые активы	1140	-	-	
3.2	Основные средства	1150	83 312	86 445	37 707
	Инвестиционная недвижимость	1160	-		
3.3	Финансовые вложения	1170	8 017 954	7 845 417	5 312 847
	Отложенные налоговые активы	1180	201 665	262 780	156 624
3.4	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	35 947
	Итого по разделу I	1100	8 315 741	8 209 665	5 559 286
	II. Оборотные активы				
3.5	Запасы	1210	1 373	746	268
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	201	46	5 044
3.6.1	Дебиторская задолженность	1230	701 154	136 736	187 350
3.3	Финансовые вложения (за исключением	1240	443 846	362 536	232 600
	денежных эквивалентов)				
3.7	Денежные средства и денежные	1250	3 985	13 575	3 242
	Прочие оборотные активы	1260	:-	-	292
	Итого по разделу II	1200	1 150 560	513 639	428 796
	БАЛАНС	1600	9 466 301	8 723 304	5 988 082

Форма 0710001 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III Kanunan				
3.12	III. Капитал Уставный капитал	1310	108 889	98 000	98 000
0.12	Собственные акции, принадлежащие	1320	100 000	- 30 000	00 000
	обществу, задолженность акционеров по	1020			
	оплате акций				
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	
3.15	Добавочный капитал (без накопленной	1350	4 964 408	1 980 840	1 980 840
0.1.0	дооценки)	/4/2002/200	1 2 2 3 1 1 2 3	N E.E. 2 12	100000
	Резервный капитал	1360	4 900	4 900	4 900
	Нераспределенная прибыль (непокрытый	1370	3 028 643	2 948 594	2 118 479
	убыток)				
	Итого по разделу III	1300	8 106 840	5 032 334	4 202 219
1	IV. Долгосрочные обязательства				
3.9	Заемные средства	1410	347 000	347 000	425 382
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
	Оценочные обязательства	1430	-	-	
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	81 954	82 209	6 828
	в том числе:				
	Обязательство по аренде		81 954	82 209	6 828
3.6.2	Итого по разделу IV	1400	428 954	429 209	432 210
	V. Краткосрочные обязательства				
3.9	Заемные средства	1510	55 338	39 851	500 869
3.6.2	Кредиторская задолженность	1520	759 473	3 086 700	691 842
	в том числе:				
	расчеты с акционером по предстоящей		-	3 000 000	
	эмиссии				
	Обязательство по аренде	1520	1 653	1 625	19 794
	Доходы будущих периодов	1530	3	3	
3.10	Оценочные обязательства	1540	114 042	133 583	141 148
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	
	Итого по разделу V	1500	930 507	3 261 762	1 353 653
	БАЛАНС	1700	9 466 301	8 723 304	5 988 082

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

ОБЩЕС

"Абрау-Дюрсо"

MOCKBA

Зарицкая Елена Александровна (расшифровка подписи)

"21" августа 2025 г.

mesorpode

### Отчет о финансовых результатах за январь - июнь 2025 г.

	Коды				
Форма по ОКУД	0710002				
Отчетная дата (число, месяц, год)	1 30 1 06 1 30 36				
по ОКПО					
10 OKEN		384			

(21558)

(13893)

739 598

 $(114\ 015)$ 

(52900)

 $(61\ 115)$ 

625 583

273

(22504)

(11072)

897 055

26 436

26 436

923 491

1 424

	я: <u>ПАО "Абрау-Дюрсо"</u> мерения тыс. руб.	(число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	8	06 152119 384	98	
Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2025 г.	За ян	варь -	
3.17.1	Выручка	2110	522 751			63 478
3.17.2	Себестоимость продаж	2120	(294 726)			6 625
	Валовая прибыль (убыток)	2100	228 025			3 147
	Коммерческие расходы	2210	-			
3.17.2	Управленческие расходы	2220	(126 571)		(7	8 694)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	101 454			1 841)
3.17.3	Доходы от участия в других организациях	2310	350 001			00 001
	Проценты к получению	2320	323 321			41 047

2330

2340

2350

2300

2410

2411

2412

2420

2460

2400

Проценты к уплате

Прибыль (убыток) от продолжающейся

текущий налог на прибыль организаций

отложенный налог на прибыль организаций

вычетом относящегося к ней налога на прибыль

Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за

деятельности до налогообложения

Налог на прибыль организаций

Чистая прибыль (убыток)

Прочие доходы

Прочие расходы

в том числе:

организаций) Прочее

3.17.4

3.17.4

3.20.1

Форма 0710002 с. 2

				Форма 07 10002 С. 2
	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
3.17.5	Совокупный финансовый результат	2500	625 583	923 491
4.1	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	5,75	9,42
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

БЦ(подпись)

"Абрау-Дюрсо

Генеральный директор

(наименование должности)

" 🤰 🕻 " августа 2025 г.

Зарицкая Елена Александровна (расшифровка подписи)

Sproppole

# Отчет об изменениях капитала за январь - июнь 2025 г.

	Коды				
Форма по ОКУД	0710004				
Отчетная дата (число, месяц, год)	30	06	2025		
по ОКПО	81521198				
по ОКЕИ		384			

 Организация:
 ПАО "Абрау-Дюрсо"
 по ОКПО
 81521198

 Единица измерения
 тыс. руб.
 по ОКЕИ
 384

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 118 479	4 202 219
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	_	_		_	_	_	_
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	_	_
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3130	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 118 479	4 202 219

				Собственные	-				Форма 0710004 с.
Пояснения		Код	Уставный капитал	акций, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - июнь 2024 г. Чистая прибыль (убыток)	3211							
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-		-		923 491	923 49
	Дивиденды	3227		-	-	-	-	-	
	Иные изменения за счет операций с	3230		-	-	-	-	-	
	собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230		-		-	-	-	
	Реорганизация юридического лица	3216	-	_					
	Иные изменения - всего	3240	-			-	-	-	
	На 30 июня 2024 г.	3250	98 000	_		1 980 840	4.000	-	
	На 31 декабря 2024 г.	3200	98 000	_		1 980 840	4 900		5 125 710
	Корректировка в связи с:					1 900 040	4 900	2 948 594	5 032 334
	изменением учетной политики	3210	_						
	исправлением ошибок	3220	-	-		-	-		
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3230	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 948 594	5 032 334

Форма 0710004 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - июнь 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-		-	7.	625 584	625 584
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
3.19.2	Дивиденды	3327	-	-		-		(545 534)	(545 534)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	10 889	-	-	2 983 568	-	-	2 994 457
	Реорганизация юридического лица	3316	, -	-			-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-			-	-	-
	На 30 июня 2025 г.	3300	108 889	-		4 964 408	4 900	3 028 643	8 106 840

Генеральный директор

(наименование должности)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

" 2 | " августа 2025 г.



Popsooglobe

### Отчет о движении денежных средств за январь - июнь 2025 г.

		Коды	
Форма по ОКУД	(	71000	5
Отчетная дата (число, месяц, год)	311	06	2025
по ОКПО	8	152119	8
TO OVEW		384	

Организация: <u>ПАО "Абрау-Дюрсо"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u> по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций Поступления - всего	4110	527 418	222 403
	в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	
ž.	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	13 574	
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	3
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	
	от оказания услуг дочерним обществам	4115	453 606	221 145
3.18	прочие поступления	4119	60 238	1 258
	Платежи - всего	4120	(463 674)	(331 552)
	в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, вьполненные работы, оказанные услуги	4121	(69 377)	(45 837)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(335 907)	(231 427)
	процентов по долговым обязательствам	4123	_	
	налога на прибыль организаций	4124	(28 007)	
	платежи в бюджет	4125	(138)	(173)
	дочерним обществам за поставленные материалы, оказанные услуги	4126	(6 728)	(5 585)
	процентов по долговым обязательствам перед дочерними обществами	4127	-	(17 079)
3.18	прочие платежи	4129	(23 517)	(31 451)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	63 744	(109 149)

Форма 0710005 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(3 007 558)	(556 746)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		-
	возврат займов, полученных от дочерних обществ	4324	-	(556 746)
	расчеты с акционером по предстоящей эмиссии	4325	(3 000 000)	-
	прочие платежи	4329	(7 558)	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(13 101)	(556 746)
\$	Сальдо денежных потоков за период	4400	(9 590)	547
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	13 575	3 242
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	3 985	3 789
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

" | " августа 2025 г.

CKBA \* VI

(подпись)

Popological

# ПОЯСНЕНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА ЯНВАРЬ - ИЮНЬ 2025 ГОДА

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО»

# Содержание

Содержание	2
1. Общие сведения	3
1.1. Общая информация об Обществе	3
1.1. Оощая информация об Ооществе	
1.3. Информация об органах управления и контроля Общества	
1.4. Информация об органах управления и контроля Общества	
•	
2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности	
2.1. Существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности	7
2.2. Информация об изменении учетной политики	7
2.3. Вступительные и сравнительные данные	
2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	
2.5. Активы и обязательства в иностранной валюте	8
3. Расшифровка важнейших статей форм бухгалтерской отчетности	
3.1. Нематериальные активы	
3.2. Основные средства	
3.3. Финансовые вложения	
3.4. Прочие внеоборотные активы	
3.5. Материально-производственные запасы	
3.6. Дебиторская задолженность и обязательства	
3.6.1. Дебиторская задолженность	
3.6.2. Обязательства	
3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты	
3.8. Прочие оборотные активы	
3.9. Заемные средства	
3.10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	
3.11. Обеспечения обязательств.	
3.12. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	32
3.13. Собственные акции, выкупленные у акционеров	32
3.14. Переоценка внеоборотных активов	
3.15. Добавочный капитал (без переоценки)	
3.16. Резервный капитал	
3.17. Отчет о финансовых результатах	
3.17.1. Выручка Общества	
3.17.2. Расходы Общества	
3.17.3. Доходы от участия в других организациях	
3.17.4. Прочие доходы и расходы	
3.17.5. Совокупный финансовый результат	
3.18. Отчет о движении денежных средств	
3.19. Отчет об изменениях капитала	
3.19.1. Уставный и добавочный капитал	
3.19.3. Чистые активы	
3.20. Налогообложение	
3.20.1. Налог на прибыль	
3.20.2. Другие налоги	
4. Раскрытие существенных показателей	
4.1. Прибыль на акцию	
4.2. Информация о связанных сторонах	
4.3. Информация по сегментам	
4.4. Информация по прекращаемой деятельности	
4.5. События после отчетной даты	
4.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности	

### ПОЯСНЕНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА ЯНВАРЬ - ИЮНЬ 2025 ГОДА

### ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО»

#### 1. Общие сведения

#### 1.1. Общая информация об Обществе

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Абрау-Дюрсо» (далее

«Общество»)

Место нахождения Общества: г. Москва

Адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43A, корпус 2

Фактический (почтовый) адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43A, корпус 2.

Дата государственной регистрации Общества: 16.07.2007 г.

Уставный капитал Общества составляют обыкновенные именные акции:

а) количество размещенных акций, в том числе оплаченных и неоплаченных акционерами, собственных акций, принадлежащих обществу, а также объявленных акций на 30.06.2025г. (шт.):

количество размещенных акций, в том числе:	108 889 117
- оплаченных акционерами	108 889 117
- неоплаченных акционерами	-
собственные акции, принадлежащие обществу	нет
объявленные акции	464 610 883

- б) номинальная стоимость акций: 1 рубль
- в) количество размещенных акций на начало и конец отчетного периода (шт.):

На 01.01.2025 г.	На 30.06.2025 г.
98 000 184	108 889 117

- г) права, предоставляемые размещенными акциями: в соответствии с р. 9.5.2 устава Общества, акционеры владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом Общества участвовать в собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества право на получение части его имущества.
- д) количество размещенных акций, принадлежащих дочерним обществам или иным связанным сторонам на  $30.06.2025 \, \Gamma. 91,6848\%$
- е) количество акций, право на приобретение которых предоставляют опционы общества, цена (порядок определения цены) приобретения таких акций владельцем опциона общества, срок и (или) обстоятельства, при наступлении которых могут быть осуществлены права владельца опциона общества, порядок осуществления прав владельца опциона общества, в том числе срок (порядок определения срока) для заявления владельцем опциона общества требования о приобретении дополнительных акций, срок и порядок оплаты дополнительных акций владельцем опциона общества, срок конвертации опциона общества в дополнительные акции на 30.06.2025 г. (шт.): 0 (ноль)

Акции Общества допущены к организованным торгам.

Основной вид экономической деятельности Общества: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Стоимостные показатели, приведенные в данных пояснениях, выражены в тыс. руб.

# Перечень связанных сторон Общества и характер отношений на 30.06.2025 г.:

No	Связанная сторона	% прямого	Характер отношений
$\Pi/\Pi$		владения	
		акциями	
		(долями) в	
		связанной	
		стороне	
1	Жан Часар-Гучков		Член совета директоров
2	Ванин Андрей Сергеевич		Член совета директоров
3	Гончарова Ирина Сергеевна		Член совета директоров
4	Зарицкая Елена Александровна		Член совета директоров, генеральный директор
5	Белянинов Дмитрий Андреевич		Член совета директоров
6	Лозовский Игорь Владимирович		Член совета директоров
7	Титов Борис Юрьевич		Председатель совета директоров
8	Титов Павел Борисович		Член совета директоров
9	Богданов Андрей Анатольевич		Член совета директоров
10	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
11	ООО «Центр винного туризма	100	Дочернее общество
	Абрау-Дюрсо»		
12	ООО «Территория Абрау-	100	Дочернее общество
	Дюрсо»		
13	ООО «Лоза»	100	Дочернее общество
14	ООО «АзАбрау»	100	Дочернее общество
	(«AzAbrau» MMC)		
15	ООО АФ «Ахтанизовская»	100	Дочернее общество
16	ООО АФ «Юбилейная»	100	Дочернее общество
17	OOO «Абрау 1870»	100	Дочернее общество
18	ООО «Абрау-ИТ»	100	Дочернее общество
19	ООО «Проектная компания»	100	Дочернее общество
20	ООО «АДКМ»	99.9	Дочернее общество
21	ООО «ТД «Абрау»	99,999	Дочернее общество
22	ООО «УК «Донвинпром»	68.49	Дочернее общество
23	ООО «Винодельня	51	Дочернее общество
	Ведерниковъ»		
24	ООО «Визит Абрау»	51	Дочернее общество
25	ООО «Абрау-Строй»	100	Дочернее общество
26	OOO «ТД «2A»	50	Зависимое общество
27	ООО «Шампань бар Юг»	25	Зависимое общество
28	ООО «Сообщество Связь	20	Общество, в котором ПАО «Абрау – Дюрсо»
	Времен»		владеет долей в размере 20%
29	ООО «Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество
			ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
30	ООО «Международная школа		Дочернее общество
	виноделия Абрау-Дюрсо»		ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
31	OOO «Старый город»		Дочернее общество
			ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
32	Фонд возрождения традиций		Учредитель
	виноделия «Наследие Абрау-		ЗАО «Абрау-Дюрсо»,
	Дюрсо»		подконтрольное лицо
33	ООО «ЭКОМИР»		Зависимое общество
34	ООО «Абрау-Ресто»		Дочернее общество
			ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо»,
			подконтрольное лицо

35	ООО «Империал»		Дочернее общество
			ООО «Территория Абрау-Дюрсо»,
			подконтрольное лицо
36	ООО «Абрау Клаб»		Дочернее общество
			ООО «Территория Абрау-Дюрсо»
37	ООО Винодельня «Юбилейная»	0,1	Дочернее общество
			ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
38	ООО АФ «Старотитаровская»		Дочернее общество
			ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
39	ООО «Ателье вина Абрау-		Дочернее общество
	Дюрсо»		ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
40	ООО «ТД «Абрау Юг»		Дочернее общество
			ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
41	AO «Миллеровский винзавод»		Дочернее общество
			ООО «УК «Донвинпром»,
			подконтрольное лицо
42	ООО «Восточный ветер»		Дочернее общество
			ООО «УК «Донвинпром», подконтрольное лицо
43	Частное образовательное		Учредитель
	учреждение организация		ООО «Международная школа виноделия Абрау-
	дополнительного образования		Дюрсо»,
	«Школа Абрау-Дюрсо»		подконтрольное лицо
44	ООО «1870 КРД»		Дочернее общество
			ООО «Абрау 1870», подконтрольное лицо
45	Фонд развития «Жизнь Абрау-		Связанная сторона
	Дюрсо»		
46	ООО «НИИ «Экология»		Дочернее общество
			ООО «Территория Абрау-Дюрсо»,
			подконтрольное лицо
47	ООО «Визит Абрау 2»		Дочернее общество
			ООО «Империал», подконтрольное лицо
48	OOO «Freedom Group»		Дочернее общество
	(«Freedom Group» MMC)		ООО «АзАбрау», подконтрольное лицо

В отчетном периоде Общество вышло из состава участников:

- OOO «КосмеТех» с долей в размере 51%, протокол заседания совета директоров №04/2025 от 17.03.2025 г., изменения зарегистрированы в ЕГРЮЛ 28.03.2025 г.

Доля прямого владения Общества в уставных капиталах остальных дочерних обществ в отчетном периоде не изменялась.

### 1.2. Филиалы (структурные подразделения) Общества

№	Наименование филиала (структурного	Место нахождения
п/п	подразделения)	
1	Основное подразделение	г. Москва
2	Обособленное подразделение (не является	Краснодарский край,
	филиалом или представительством, не имеет	г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо,
	расчетного счета, не имеет отдельного баланса)	ул. Промышленная, 19.

### 1.3. Информация об органах управления и контроля Общества

- 1. Органами управления Общества являются:
- 1.1. Общее собрание акционеров.
- 1.2. Совет директоров.

Состав совета директоров Общества на 30.06.2025 г.:

- Белянинов Дмитрий Андреевич
- Богданов Андрей Анатольевич
- Ванин Андрей Сергеевич
- Жан Часар-Гучков
- Гончарова Ирина Сергеевна
- Зарицкая Елена Александровна
- Лозовский Игорь Владимирович
- Титов Борис Юрьевич
- Титов Павел Борисович

10.07.2025 решением совета директоров Борис Юрьевич Титов избран председателем совета директоров Общества (протокол № 11/2025 от 11.07.2025)

- 1.3. Единоличный исполнительный орган Общества генеральный директор Зарицкая Елена Александровна с 01.11.2023 г.
- 2. Органами контроля Общества являются:
- 2.1. Комитет по аудиту совета директоров:
- Жан Часар-Гучков (председатель комитета по аудиту совета директоров)
- Зарицкая Елена Александровна
- Титов Павел Борисович
- 2.2. Лицо, ответственное за организацию и осуществление внутреннего аудита Руководитель внутреннего аудита Мошура Михаил Петрович
- 2.3. Ревизионная комиссия:
  - Кузнецов Алексей Викторович
  - Хаптхиров Александр Алексеевич
  - Шевелёв Михаил Олегович

### 1.4. Информация о численности персонала Общества

Средняя численность работающих за январь - июнь 2025 г. составила 94 человек, за январь - июнь 2024 г. - 77 человек.

### 2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, в соответствии с требованиями Федеральных стандартов бухгалтерской отчетности, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

Активы и обязательства оценены по фактическим затратам. Исключение составляют: - финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость;

- и активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости.

# 2.1. Существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности (п.20 ПБУ 1/2008):

Факторы, которые обуславливают значительные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

### 2.2. Информация об изменении учетной политики

Консолидированное положение об учетной политике Общества для целей бухгалтерского и налогового учета разработано Генеральным директором и утверждено приказом от 31.12.2011г.

В учетную политику Общества на 2018 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 29.12.2017г., касающееся:

- уточнения метода определения расходов при раздельном учете операций как облагаемых, так и не облагаемых налогом на добавленную стоимость.

В учетную политику Общества на 2018 год внесено дополнение, утвержденное приказом Генерального директора от 02.04.2018г., касающееся:

- периода признания расходов на оплату труда, в том числе отпускных, для целей налогового учета.

В учетную политику Общества на 2018 год внесено дополнение, утвержденное приказом Генерального директора от 01.10.2018г., касающееся:

- условий признания объектов интеллектуальной собственности в качестве нематериальных активов;
- методики учета товарного знака;
- методики определения прямых и косвенных расходов;
- учета налога на имущество и транспортного налога.

В учетную политику Общества на 2019 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 29.12.2018г., касающееся:

- метода расчета величины резерва на аудит равными долями для целей бухгалтерского vчета;
- метода расчета величины резерва на оплату отпусков ежемесячно для целей бухгалтерского учета.

В учетную политику Общества на 2019 год внесено дополнение, утвержденное приказом Генерального директора от 01.10.2019г., касающееся:

- определения места реализации работ и услуг при расчете доли необлагаемых операций.

В учетную политику Общества на 2022 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 30.12.2021г., касающееся:

- учета основных средств и капитальных вложений в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020;
- учета аренды в связи с началом применения ФСБУ 25/2018;
- метода расчета величины резерва по предстоящей выплате вознаграждений работникам по итогам работы за год равными долями.
  - В 2023 году изменения в учетную политику не вносились.
- В учетную политику Общества на 2024 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 29.12.2023г., касающееся:
- учета нематериальных активов в связи с началом применения ФСБУ 14/2022.
- В учетную политику Общества на 2025 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 27.12.2024г., касающееся:
- установления лимита стоимости основных средств в соответствии с п. 5 ФСБУ 6/2020;
- создания резерва на оплату предстоящих отпусков работников в целях налогового учета в соответствии со ст. 324.1 НК РФ и применения аналогичной методики расчета резерва для целей бухгалтерского учета.

### 2.3. Вступительные и сравнительные данные

В целях обеспечения сопоставимости отчетных данных, суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств на 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. пересчитаны и отражены в балансе свернуто.

### 2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

Активы и обязательства в бухгалтерской (финансовой) отчетности представлены как долгосрочные и краткосрочные (исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты).

Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

### 2.5. Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе курсов валют, установленных Центральным банком Российской Федерации на отчетные даты.

Курсовые разницы, возникающие в течение года по операциям с активами и обязательствами, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относятся на счета прибылей и убытков и отражаются в отчете финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов свернуто.

Валюты	30 июня 2025 г.	31 декабря 2024 г.
Азербайджанский манат	46,1579	59,8116
Доллар США	78,4685	101,6797
Евро	92,2785	106,1028

### 3. Расшифровка важнейших статей форм бухгалтерской отчетности

#### 3.1. Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по строке 1110 «Нематериальные активы».

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определяемой в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 г. № 86н.

Нематериальные активы классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- изобретения;
- секреты производства (ноу-хау);
- лицензии и разрешения;
- прочие НМА.

При принятии нематериального актива к бухгалтерскому учету Общество определяет срок его полезного использования. Срок полезного использования НМА определяется исходя из:

- срока действия прав на использование объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству РФ,
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства организации в отношении использования такого объекта
- ожидаемого морального устаревания и других факторов.

Нематериальные активы после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения.

Амортизация всех групп нематериальных активов начисляется линейным способом путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов», исходя из срока полезного использования.

## Наличие и движение нематериальных активов

		На нач	ало года				Изме	нения за п	ериод				На конец	периода
	Период	первона			спис	ано			переоценка		переклассифицир овано			
Наименование показателя		чальная (переоц ененная ) стоимос ть	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние	поступ ило	первонач альная (переоце ненная) стоимост ь	альная енные (переоце аморти ненная) зация и стоимост обесцен		обесцен ение	первонач альная (переоце ненная) стоимост ь	накопл енная аморти зация	первон ачальн ая (переоц ененна я) стоимо	накопл енные аморти зация и обесцен ение	первонач альная (переоце ненная) стоимост ь	накопл енные аморти зация и обесцен ение
Нематериальные активы - всего	За январь - июнь 2025 г.	34 765	(20 461)	299	-	-	(3 518)	-	-	-	-	-	35 063	(23 980)
	За январь - июнь 2024 г.	22 951	(13 885)	-	-	-	(3 058)	-	-	-	-	-	22 951	(14 994)
в том числе: Программы ЭВМ	За январь - июнь 2025 г.	12 502	(4 881)	-	-	-	(2 440)	-	-	-	-	-	12 502	(7 321)
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительн	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ые права	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Секреты производства	За январь - июнь 2025 г.	-	-	299	-	-	-	-	-	1	-	-	299	-
(ноу-хау)	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительн	За январь - июнь 2025 г.	-	-	299	-	-	-	-	-	1	-	-	299	-
ые права	За январь - июнь 2024 г.	-	-	ı	-	-	1	-	ı	ı	-	-	1	-
Права владельца на товарный	За январь - июнь 2025 г.	22 263	(15 580)	ı	-	-	(1 078)	-	-	-	-	-	22 263	(16 658)
знак, знак обслуживания	За январь - июнь 2024 г.	22 951	(13 885)	-	-	-	(1 109)	-	-	-	-	-	22 951	(14 994)
из них исключительн	За январь - июнь 2025 г.	22 263	(15 580)	-	-	-	(1 078)	-	-	-	-	-	22 263	(16 658)
ые права	За январь - июнь 2024 г.	22 951	(13 885)	-	-	-	(1 109)	-	-	-	-	-	22 951	(14 994)

### Нематериальные активы, созданные организацией

		На начал	Изменения за период									На кон	ец периода	
	Период	первонача льная (переоцене нная) стоимость	накоплен ные амортиза посту ция и пило обесцене ние		списано				переоценка		переклассифицир овано		перво	
Наименование показателя				•	первон ачальн ая (переоц ененна я) стоимо	накопл енные аморти зация и обесцен ение	аморти зация	обесцен ение	первон ачальн ая (переоц ененна я) стоимо	накопл енная аморти зация	первон ачальн ая (переоц ененна я) стоимо	накопл енные аморти зация и обесцен ение	начал ьная (пере оцене нная) стоим ость	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние
					сть				сть		сть			
Нематериальные активы, созданные	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
организацией - всего	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В отношении нематериальных активов Общества отсутствуют ограничения имущественных прав по состоянию на 30 июня 2025 г., на 31 декабря 2024 г., на 31 декабря 2023 г.

### Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	11 084	14 303	9 067
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

# Капитальные вложения в нематериальные активы,

		На нача	ло года		Изменени	я за период		На конег	, периода
Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериаль ных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение	За январь - июнь 2025 г.	719	-	1 307	-	-	(299)	1 727	-
нематериальных активов - всего	За январь - июнь 2024 г.	7 094	-	1 046	-	-	-	8 140	-
в том числе: Секреты производства	За январь - июнь 2025 г.	209	-	90	1	-	(299)	-	1
(ноу-хау)	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Права владельца на товарный знак, знак	За январь - июнь 2025 г.	510	-	1 217	-	-	-	1 727	-
обслуживания	За январь - июнь 2024 г.	4 429	-	746	-	-	-	5 175	-
Прочие НМА	За январь - июнь 2025 г.	-	-	1	1	-	-	-	1
	За январь - июнь 2024 г.	2 665	1	300	1	1	-	2 965	1
Капитальные вложения на создание нематериальных	За январь - июнь 2025 г.	-	-	1	1	-	-	-	1
активов - всего	За январь - июнь 2024 г.	-	-	1	1	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных	За январь - июнь 2025 г.	-	-	1	-	-	-	-	-
активов - всего	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

# Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

			Изменения	за период	На конег	периода
Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - июнь 2024 г.	1	1	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не	За январь - июнь 2025 г.	1	1	1	-	-
отвечающие признакам нематериального актива - всего	За январь - июнь 2024 г.	1	1	-	-	-
в том числе: Права владельца на товарный знак, знак	За январь - июнь 2025 г.	448	-	-	448	-
обслуживания	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За январь - июнь 2025 г.	448	1	-	448	-
	За январь - июнь 2024 г.	1	1	-	-	-

### 3.2. Основные средства

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение. Вид оценки основных средств – первоначальная стоимость.

Амортизация объектов основных средств для целей бухгалтерского и налогового учета производится линейным способом.

Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам):

- транспортные средства от 37 до 85 месяцев;
- офисное оборудование, компьютерная и прочая офисная техника, мебель от 25 до 80 месяцев.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

#### Учет аренды

В связи с началом применения в 2022 г. ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, признает право пользования активом и обязательство по аренде.

При заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, Общество оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018).

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды.

Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде:

- для краткосрочных договоров аренды, по которым срок аренды не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды;
- для договоров, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 рублей и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

При расчете приведенной стоимости арендных платежей по договорам аренды на получение имущества Общество применяет ставку привлечения дополнительных заемных средств в случае, если ставка дисконтирования не может быть определена из договора аренды. При определении ставки привлечения дополнительных заемных средств анализируется наличие заемных средств, привлеченных на аналогичный срок в аналогичном периоде.

Амортизация права пользования активом начисляется линейным способом исходя из установленных сроков полезного использования. Начисление амортизации актива в форме права пользования начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам прав пользования активами приведены ниже.

Группа прав пользования активами	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Здание по юридическому адресу	25
Здания прочие	5
Прочие активы	3-5

Активы, полученные в аренду и признанные в соответствии с ФСБУ 25/2018 отражаются в бухгалтерском балансе 1150 «Основные средства», обязательства по аренде отражаются в бухгалтерском балансе в составе долгосрочных или краткосрочных обязательств в зависимости от срока погашения. Процентные расходы по обязательству по аренде отражаются в Отчете о финансовых результатах в строке «Проценты к уплате».

# Наличие и движение основных средств

		На нача	ало года				Изменен	ия за пері	<b>1</b> 0Д				На конец	периода
					спис	ано			перео	ценка	_	ассифи вано		
Наименование показателя Основные средства	Период	первонач альная (переоце ненная) стоимост ь	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние	первонач альная (переоце ненная) стоимост ь	накопл енные аморти зация и обесце нение	амортиз ация	обесце нение	первон ачальн ая (переоц ененна я) стоимо сть	накопл енная аморти зация	перво начал ьная (пере оцене нная) стоим ость	накоп ленн ые аморт изаци я и обесц енени е	первона чальная (переоце ненная) стоимост ь	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние	
Основные средства (за исключением инвестиционной	За январь - июнь 2025 г.	43 114	(38 034)	156	-	-	(1 582)	-	-	-	-	-	43 270	(39 616)
недвижимости) - всего	За январь - июнь 2024 г.	46 870	(34 595)	441	(4 643)	3 715	(3 741)	-	-	-	-	-	42 668	(34 622)
в том числе: Офисное	За январь - июнь 2025 г.	7 079	(6 498)	59	-	-	(248)	-	-	-	-	-	7 139	(6 746)
оборудование	За январь - июнь 2024 г.	6 542	(5 941)	91	-	-	(311)	-	-	-	-	-	6 633	(6 253)
Транспортные средства	За январь - июнь 2025 г.	8 507	(6 264)	-	-	-	(209)	-	-	-	-	-	8 507	(6 472)
	За январь - июнь 2024 г.	13 150	(8 536)	-	(4 643)	3 715	(859)	-	-	-	-	-	8 507	(5 680)
Производственн ый и	За январь - июнь 2025 г.	5 304	(3 778)	97	-	-	(396)	-	-	-	-	-	5 401	(4 173)
хозяйственный инвентарь	За январь - июнь 2024 г.	4 953	(2 995)	351	-	-	(385)	-	-	-	-	-	5 304	(3 379)
Другие виды основных	За январь - июнь 2025 г.	22 224	(21 495)	1	-	-	(729)	-	-	-	-	-	22 224	(22 224)
средств	За январь - июнь 2024 г.	22 224	(17 124)	ı	-	-	(2 186)	-	-	-	-	-	22 224	(19 310)
Инвестиционная недвижимость -	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ı	-
всего	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

# Наличие и движение прав пользования активами

		На нача.	по года			Изме	нения за пер	иод			На конец	периода
Наименование	фактическ		накоплен ные	поступил о (с учетом	списано (с пересм фактич стоимс	отра еской			переоценка		фактическ ая	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние
показателя Период (переоцене нная) стоимость	амортиза ция и обесцене ние	ра обесцене ние стоимост и)	фактическ ая (переоцене нная) стоимость	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние	амортиза ция	обесцене ние	фактичес кая (переоце ненная) стоимост ь	накоплен ная амортиза ция	им (переоцене нная) стоимость			
Права пользования активами - всего	За январь - июнь 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(1 648)	-	-	-	82 679	(3 022)
	За январь - июнь 2024 г.	54 163	(30 091)	-	-	-	(9 340)	-	-	-	54 163	(39 431)
в том числе: Здания	За январь - июнь 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(1 648)	-	-	-	82 679	(3 022)
	За январь - июнь 2024 г.	-	1	1	1	-	-	-	-	-	1	-
Другие виды основных	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
средств	За январь - июнь 2024 г.	54 163	(30 091)	-	-	-	(9 340)	-	-	-	54 163	(39 431)

# Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	83 312	86 445	37 707
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

## Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
в том числе: Транспортные средства	500	500	590
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации - всего	-	-	-

### Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

		На нача	лло года		Изменен	ния за период		На конег	периода
Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств -	За январь - июнь 2025 г.	59	-	97	-	-	(156)	-	-
всего	За январь – июнь 2024 г.	1 360	-	441	-	-	(441)	1 360	-
Капитальные вложения на создание основных средств -	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
всего	За январь — июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
основных средств - всего	За январь – июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
недвижимости - всего	За январь — июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
инвестиционной недвижимости - всего	За январь – июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3.3. Финансовые вложения

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 19 ПБУ 4/99, п. 41 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н), показывается по строке 1170 «Финансовые вложения» (долгосрочные).

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты (Положение по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02), показывается по строке 1240 «Финансовые вложения» (краткосрочные).

Единицами учета финансовых вложений (по видам) являются:

Акции – штуки,

Доли – проценты,

Договоры займа – договор,

Вклад в имущество - вклад

Первоначальная стоимость финансовых вложений не подлежит изменению, кроме дополнительных вкладов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений

Финансовые вложения приведены по фактическим затратам на их приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, на отчетную дату у Общества отсутствуют.

# Наличие и движение финансовых вложений

		На нача.	по года			Изменен	ия за период			На конец г	<b>гериода</b>
					спис		проценты	текущей	пором		
Наименование показателя	Период	первонача льная стоимость	накоплен ная корректи ровка	поступило	первонача льная стоимость	накоплен ная корректи ровка	(включая доведение первоначально й стоимости до номинальной)	текущеи рыночной стоимости/р езерва под обесценение	перек ласси фици рован о	первоначаль ная стоимость	накоплен ная корректи ровка
Долгосрочные финансовые вложения -	За январь - июнь 2025 г.	7 845 417	-	1 624 798	(1 452 261)	-	-	-	-	8 017 954	-
всего	За январь - июнь 2024 г.	5 312 847	-	557 313	(295 477)	-	-	-	-	5 574 683	-
в том числе: Акции и доли в	За январь - июнь 2025 г.	3 648 988	-	-	(510)	-	-	-	-	3 648 478	-
дочерних обществах	За январь - июнь 2024 г.	3 648 778	-	210	(127)	-	-	-	-	3 648 861	-
Вклад в имущество дочерних обществ	За январь - июнь 2025 г.	1 491 343	-	15	-	-	-	-	-	1 491 358	-
	За январь - июнь 2024 г.	1 491 343	-	-	-	1	-	-	-	1 491 343	-
Предоставленные займы дочерним и	За январь - июнь 2025 г.	2 698 686	1	1 620 060	(1 451 631)	ı	ı	-	-	2 867 115	-
зависимым обществам	За январь - июнь 2024 г.	172 726	-	554 003	(295 350)	-	-	-	-	431 379	-
Предоставленные займы прочим	За январь - июнь 2025 г.	6 400	-	4 723	(120)	-	-	-	-	11 003	-
заемщикам	За январь - июнь 2024 г.	-	-	3 100	-	-	-	-	-	3 100	-
Краткосрочные финансовые вложения -	За январь - июнь 2025 г.	362 536	-	90 310	(9 000)	-	-	-	-	443 846	-
всего	За январь - июнь 2024 г.	232 600	-	1 400	(45 100)	-	-	-	-	188 900	-
в том числе: Предоставленные	За январь - июнь 2025 г.	362 536	-	90 310	(9 000)	-	-	-	-	443 846	-
займы дочерним и зависимым обществам	За январь - июнь 2024 г.	232 600	-	1 400	(45 100)	-	-	-	-	188 900	-
Итого	За январь - июнь 2025 г.	8 207 953	-	1 715 108	(1 461 261)	-	-	-	-	8 461 800	-
	За январь - июнь 2024 г.	5 545 447	-	558 713	(340 577)	-	-	-	-	5 763 583	-

### Иное использование финансовых вложений

По состоянию на 30 июня 2025 г., на 31 декабря 2024 г., на 31 декабря 2023 г., находятся в залоге следующие финансовые вложения:

Общество передало 99,999% долю участия в УК ООО ТД «Абрау» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «ЛОЗА» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Ахтанизовская» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 0,1% долю участия в УК ООО Винодельня «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «Проектная компания» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ООО «Проектная компания» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

### 3.4. Прочие внеоборотные активы

#### Расходы будущих периодов

В связи с переходом на ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов» с 01.01.2024 г. расходы будущих периодов, которые ранее учитывались на счете 97 «Расходы будущих периодов», удовлетворяющие критериям признания переклассифицированы в НМА. Остальные расходы будущих периодов списаны за счет нераспределенной прибыли 31.12.2023 г. в межотчетный период.

Наименование показателя	Код строки	На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
Расходы будущих периодов, в том числе:	1190	-	-	35 947
Неисключительные права на				
программные продукты		-	-	747
Стратегия развития		-	-	20 264
Тематические проекты развития		-	-	2 284
Бюджетирование		-	-	12 502
Документооборот		-	-	125
Прочие		-	-	25

### 3.5. Материально-производственные запасы

Материальные запасы учитываются по фактической себестоимости их приобретения. Запасы, предназначенные для управленческих нужд, оцениваются по фактической себестоимости с применением счетов учета материальных запасов. Отпуск материально-производственных запасов в производство и иное выбытие производится по средней себестоимости.

### Наличие и движение запасов

		На нача.	то года			Изменения	за период			На конец периода	
Наименование		фактическ	резерв		спис	списано		изменения видов запасов		фактическ	nozona Hou
показателя Перио		ая себестоимо сть	под обесцене ние	затраты	фактическ ая себестоимо	резерв под обесцене	под обесцене ние	фактическ ая себестоимо	резерв под обесцене	ая себестоимо сть	резерв под обесценени е
					сть	ние		сть	ние		
Запасы - всего	За январь - июнь 2025 г.	746	-	3 829	(3 202)	-	-	X	X	1 373	-
	За январь - июнь 2024 г.	268	-	3 305	(1 310)	-	-	X	X	2 263	-
в том числе: Сырье и материалы	За январь - июнь 2025 г.	746	-	3 829	(3 202)	1	-	-	-	1 373	-
	За январь - июнь 2024 г.	268	-	3 305	(1 310)	-	-	-	-	2 263	-

Авансы, предоплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 30 июня 2025 г., на 31 декабря 2024 г. отсутствуют.

### Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	1	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

#### 3.6. Дебиторская задолженность и обязательства

#### 3.6.1. Дебиторская задолженность

Долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность отражается в строке 1230 Бухгалтерского баланса. По данной строке отражается задолженность покупателей, заказчиков, заемщиков, подотчетных лиц и т.д., которую организация планирует получить в течение определенного периода времени.

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 включены также суммы авансов, выданных поставщикам и подрядчикам под оборотные активы, независимо от срока исполнения обязательств.

В случае перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в Бухгалтерском балансе.

Общество создает резерв по сомнительным долгам.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

При создании резерва по сомнительным долгам из суммы дебиторской задолженности вычитается кредитовое сальдо счета 63 «Резервы по сомнительным долгам».

Информация о дебиторской задолженности Общества по видам и срокам погашения представлена в таблице:

# Наличие и движение дебиторской задолженности

		На начало года		(за минусо	м дебиторск	Изменения з ой задолженн (списанной) отчетном п	ости, поступ ) в одном	ившей и пог	ашенной	На конец периода	
		то г	резерв по сомнитель ным долгам	поступ	ило		списано				
Наименование показателя	Период			в результате фактов хозяйственн ой жизни (по условиям договора)	процент ы, штрафы и иные начислен ия	погашено	на расходы	восстано вление резерва	перекласс ифицирова но	по условия м договора	резерв по сомнител ьным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - июнь 2024 г.	-	1	1	-	1	ı	-	-	-	1
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - июнь 2025 г.	140 263	(3 527)	1 523 175	-	(958 858)	-	100	-	704 581	(3 427)
	За январь - июнь 2024 г.	187 596	(246)	331 471	-	(340 039)	-	-	-	179 027	(246)
в том числе: Расчеты с покупателями	За январь - июнь 2025 г.	187	-	21 690	-	(16 683)	1	-	-	5 194	-
и заказчиками	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	1	-	-	-	ı
Расчеты с покупателями и заказчиками -	За январь - июнь 2025 г.	37 643	-	605 819	-	(544 327)	-	-	-	99 135	-
дочерними обществами	За январь - июнь 2024 г.	162 512	-	182 761	-	(265 374)	1	-	-	79 899	1
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по	За январь - июнь 2025 г.	26 803	(3 527)	56 388	-	(44 715)	-	100	-	38 476	(3 427)
авансам выданным	За январь - июнь 2024 г.	11 409	(246)	52 452	-	(30 296)	-	-	-	33 565	(246)
Расчеты по налогам и сборам	За январь - июнь 2025 г.	1 047	-	143 998	-	(143 878)	-	-	-	1 168	-
_	За январь - июнь 2024 г.	63	-	63 007	-	(28 589)	-	-	-	34 481	-
Прочие расчеты с дебиторами	За январь - июнь 2025 г.	3 689	-	15 174	-	(7 301)	-	-	-	11 562	-
	За январь - июнь 2024 г.	998	-	10 568	-	(8 922)	1	-	-	2 644	-

Прочие расчеты с дебиторами - дочерними	За январь - июнь 2025 г.	70 893	-	680 107	-	(201 954)	-	-	-	549 046	-
и зависимыми компаниями	За январь - июнь 2024 г.	12 614	-	22 683	-	(6 858)	-	-	-	28 439	-
Расчеты с акционерами по доп. выпуску акций	За январь - июнь 2025 г.	-	-	2 994 457	-	(2 994 457)	-	-	-	-	-
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - июнь 2025 г.	140 263	(3 527)	4 517 632	-	(3 953 315)	-	-	X	704 581	(3 427)
	За январь - июнь 2024 г.	187 596	(246)	331 471	-	(340 039)	-	-	X	179 027	(246)

# Просроченная дебиторская задолженность

	На 30 июня 20	)25 г.	На 31 дека	бря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.		
Наименование показателя	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	
Bcero	(3 427)	-	(3 527)	-	(246)	-	

#### 3.6.2. Обязательства

Обязательства организации представляются в балансе как краткосрочные или долгосрочные в зависимости от срока погашения.

Обязательство является краткосрочным, если оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты либо связано с обычным операционным циклом независимо от срока погашения (в частности, кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам за товары, работы, услуги, авансы и предварительная оплата, полученные от покупателей и заказчиков, обязательства, связанные с оплатой труда работников). Обязательства отличные от указанных представляются в балансе как долгосрочные.

Часть долгосрочного обязательства, подлежащая погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты, представляется в бухгалтерском балансе как краткосрочное обязательство.

По полученным займам и кредитам задолженность показывается в балансе с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов.

Обязательства, выраженные в иностранной валюте (в том числе подлежащие оплате в рублях), для отражения в бухгалтерской отчетности пересчитывается в рубли по курсу, действующему на отчетную дату. За исключение средств полученных авансов, предварительной оплаты, задатков, которые показываются в бухгалтерской отчетности по курсу на дату получения денежных средств.

Расшифровка информации о видах обязательств (с подразделением на долгосрочные и краткосрочные) приводится ниже в таблице:

# Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

			Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) поступило списано					
Наименование показателя	Период	На начало года	посту в результате фактов хозяйственн ой жизни (по условиям	пило проценты, штрафы и иные начисления	погашено	ано на доходы	переклассифи цировано	На конец периода
Долгосрочные обязательства - всего	За январь -	429 209	договора) 13 237		(13 491)		_	428 954
долгосрочные обязательства - всего	июнь 2025 г.	427 207	13 237	_	(13 471)	_	_	420 754
	За январь - июнь 2024 г.	432 256	-	-	(65210)	-	-	367 046
в том числе: Заемные средства от дочерних и	За январь - июнь 2025 г.	347 000	-	-	-	-	-	347 046
зависимых компаний	За январь - июнь 2024 г.	425 382	-	-	(58 382)	-	-	367 000
Долгосрочные обязательства по аренде	За январь - июнь 2025 г.	82 209	13 237	-	(13 491)	-	-	81 954
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - июнь 2024 г.	6 873	-	-	(6 827)	-	-	46
Краткосрочные обязательства - всего	За январь - июнь 2025 г.	3 128 179	1 217 956	-	(3 529 667)	-	-	816 467
	За январь - июнь 2024 г.	1 212 505	391 204	-	(1 000 693)	-	-	603 015
в том числе: Расчеты с поставщиками и	За январь - июнь 2025 г.	1 798	59 243	1	(59 300)	-	-	1 741
подрядчиками	За январь - июнь 2024 г.	3 374	41 961	-	(42 343)	-	-	2 992
Расчеты по налогам и сборам	За январь - июнь 2025 г.	21 161	205 466	-	(105 140)	-	-	121 486
	За январь - июнь 2024 г.	48 534	56 688	1	(61 068)	-	-	44 154

Расчеты по оплате труда	За январь - июнь 2025 г.	14 889	301 838	-	(291 193)	-	-	25 534
	За январь - июнь 2024 г.	14	211 783	-	(196 537)	-	-	15 260
Расчеты по социальному страхованию	За январь - июнь 2025 г.	4 997	49 466	-	(47 258)	-	-	7 206
	За январь - июнь 2024 г.	5 985	33 816	-	(29 001)	-	-	10 800
Расчеты по дивидендам к выплате	За январь - июнь 2025 г.	40 779	545 534	-	(3)	-	-	586 310
	За январь - июнь 2024 г.	30 521	-	-	-	-	-	30 521
Расчеты с дочерними и зависимыми обществами	За январь - июнь 2025 г.	2 590	20 201	-	(6 203)	-	-	16 588
	За январь - июнь 2024 г.	603 414	11 545	-	(139 955)	-	-	475 003
Прочие	За январь - июнь 2025 г.	489	20 692	-	(20 569)	-	-	612
	За январь - июнь 2024 г.	19 794	12 905	-	(32 310)	-	-	389
Расчеты с акционером по предстоящей эмиссии	За январь - июнь 2025 г.	3 000 000	-	-	(3 000 000)	-	-	-
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Обязательства по аренде	За январь - июнь 2025 г.	1 625	28	-	-	-	-	1 653
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	1	-	-	-
Заемные средства от дочерних и зависимых компаний	За январь - июнь 2025 г.	39 851	15 487	-	-	-	-	55 338
	За январь - июнь 2024 г.	500 869	22 504	-	(499 479)	-	-	23 893
Итого	За январь - июнь 2025 г.	3 557 387	1 231 192	-	(3 543 158)	-	X	1 245 421
	За январь - июнь 2024 г.	1 644 760	391 204	-	(1 065 903)	-	X	970 061

По состоянию на 30 июня 2025 г., на 31 декабря 2024 г., на 31 декабря 2023 г. просроченные обязательства отсутствуют.

## 3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты

Суммы остатков денежных средств на расчетных, текущих валютных счетах Общества (счета 51, 52, 55), а также в кассе (счет 50), переводы в пути (счет 57) указываются в строке 1250.

Наименование показателя	Код строки	На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
Денежные средства, в т.ч.		3 985	13 575	3 242
51 Расчетный счет	1250	3 978	13 565	3 232
50 Kacca	1230	7	7	7
55 Бизнес-счет	]	-	3	3

Пояснением к данной строке Бухгалтерского баланса является Отчет о движении денежных средств за январь-июнь  $2025 \, \Gamma$ .

# 3.8. Прочие оборотные активы

Наименование показат	селя Код стро	ки На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
Расчеты по имущественному ст	грахованию 1260	-	-	292

## 3.9. Заемные средства

По строке 1410 показывается информация о долгосрочных кредитах и займах, привлеченных организацией (срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев) (абз. 2 п. 17 ПБУ 15/2008, п. п. 19, 20 ПБУ 4/99):

IC	D	Процентная	Дата	Остато	к долга
Кредитор	Кредитор Валюта ставка, % годовых	погашения	На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.	
ООО «АЗАБРАУ»	рубли	9%	01.08.2030	347 000	347 000

Краткосрочными признаются займы и кредиты, срок погашения по которым составляет не более 12 месяцев после отчетной даты и отражаются по строке 1510 «Заемные средства».

Краткосрочные кредиты и займы по состоянию на 30 июня 2025 г. и на 31 декабря 2024 г. отсутствуют.

Задолженность по начисленным процентам по долгосрочному займу является краткосрочной задолженностью и отражается в составе краткосрочных обязательств по строке 1510 «Заемные средства»:

Наименование показателя	Код строки	На 30.06.2025	На 31.12.2024
Проценты по займам	1510	55 338	39 851

# 3.10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов». Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражается по строке 1430 «Оценочные обязательства».

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов» и отражается по строке 1540 «Оценочные обязательства».

В соответствии с учетной политикой Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочные обязательства в форме резерва на оплату отпусков;
- оценочные обязательства в форме резерва на выплату вознаграждений по итогам года.
- оценочные обязательства в форме резерва на проведение аудита по итогам года.

			Изм	енения за пе	риод	
Наименование		На		сп	исано	На конец
показателя	Период	начало года	признано	погашено	как избыточная сумма	периода
Оценочные обязательства - всего	За январь - июнь 2025 г.	133 583	114 950	134 492	1	114 042
	За январь - июнь 2024 г.	141 148	46 504	77 484	-	110 168
в том числе: Резерв на оплату	За январь - июнь 2025 г.	78 186	96 865	116 701	-	58 350
премий по итогам года	За январь - июнь 2024 г.	100 565	33 522	63 063	-	71 025
Резерв ежегодных отпусков	За январь - июнь 2025 г.	51 695	14 468	14 089	-	52 074
	За январь - июнь 2024 г.	-	-	-	-	-
Резерв на оплату аудита	За январь - июнь 2025 г.	3 703	3 618	3 703	-	3 618
	За январь - июнь 2024 г.	1 203	501	1 503	-	201
Резерв на оплату отпусков	За январь - июнь 2025 г.	-	-	-	1	-
	За январь - июнь 2024 г.	39 380	12 481	12 918	-	38 942

По состоянию на 30 июня 2025 года и 31 декабря 2024 года условные обязательства и условные активы у Общества отсутствовали.

## 3.11. Обеспечения обязательств

Общество заключает договоры поручительства с банками для обеспечения исполнения обязательств дочерних организаций перед банками по кредитным соглашениям. Вероятность неисполнения обязательств по договорам поручительства низкая, т.к. финансовое положение дочерних компаний является стабильным. Информация о размере выданных поручительств представлена ниже:

Заемщик, за которого выдано поручительство	Величина задолженности с процентами, тыс.руб.			
	На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.		
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	8 447 831	7 092 006		
ООО «Проектная компания»	784 189	910 350		

Итого	11 243 867	9 527 656
ООО «ТД Абрау»	224 951	-
ООО «Лоза»	453 378	71 574
ООО Винодельня «Юбилейная»	352 396	330 000
ООО «Абрау-Дюрсо»	446 501	560 314
ООО АФ «Юбилейная»	534 621	563 412

## 3.12. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)

Сумма уставного (складочного) капитала, зарегистрированная в учредительных документах и представляющая собой совокупность вкладов (долей, акций) учредителей (участников) организации отражается по строке 1310 Бухгалтерского баланса.

Размер уставного капитала составляет на 30 июня 2025 г. — 108 889 тыс. руб., на 31 декабря 2024 г. - 98 000 тыс. руб.

18 декабря 2024 г. внеочередным общим собранием акционеров принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций, протокол № 3 от 20.12.2024 г.

По итогам дополнительного выпуска количество фактически размещенных ценных бумаг дополнительного выпуска составило 10 888 933 (десять миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать три) штуки.

15 мая 2025 г. Банком России зарегистрирован отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг Общества.

05 июня 2025 г. зарегистрированы изменения в сведениях о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, в части изменения уставного капитала по результатам дополнительного выпуска ценных бумаг Общества.

## 3.13. Собственные акции, выкупленные у акционеров

Отсутствуют собственные акции, выкупленные у акционеров на 30 июня 2025 г. и на 31 декабря 2024 г.

### 3.14. Переоценка внеоборотных активов

Отсутствует фонд переоценки внеоборотных активов на 30 июня 2025 г. и на 31 декабря 2024 г.

# 3.15. Добавочный капитал (без накопленной дооценки)

По строке 1350 «Добавочный капитал (без накопленной дооценки)» отражается величина добавочного капитала Общества, за исключением сумм дооценки внеоборотных активов. В составе добавочного капитала отражены суммы, полученные в результате превышения цены размещения дополнительных выпусков ценных бумаг Общества над их номинальной стоимостью (эмиссионный доход).

Размер добавочного капитала составляет на 30 июня 2025 г. -4964408 тыс. руб., на 31 декабря 2024 г. -1980940 тыс. руб.

### 3.16. Резервный капитал

По строке 1360 «Резервный капитал» отражаются суммы резервного капитала Общества.

Величина резервного капитала Общества на 30 июня 2025 г. и на 31 декабря 2024 г. составляет 4 900 тыс. руб.

### 3.17. Отчет о финансовых результатах

### 3.17.1. Выручка Общества

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признавалась по мере оказания услуг и предъявления расчетных документов. Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В Отчете о финансовых результатах выручка составила:

Наименование показателя	Код строки	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Выручка	2110	522 751	163 478
в том числе:			
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		504 022	151 422
от предоставления неисключительных прав на		18 229	11 556
результаты интеллектуальной деятельности			
от сдачи имущества в аренду		500	500

Покупатели (заказчики), выручка от продаж которым составляет не менее 5% в общей выручке от продаж Общества за январь - июнь 2025 г.:

- ЗАО «Абрау-Дюрсо», выручка по договору управления, сумма 443 856 тыс. рублей:
- ООО «ТД Абрау», выручка по договору управления, сумма 36 000 тыс. рублей.

### 3.17.2. Расходы Общества

В Отчете о финансовых результатах расходы составили:

Наименование показателя	Код строки	За январь – июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Себестоимость продаж	2120	(294 726)	(196 625)
в том числе:			
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		(294 726)	(196 625)
Управленческие расходы	2220	(126 571)	(78 694)
в том числе:			
оплата труда, включая резервы предстоящих расходов		(34 162)	(16 945)
услуги сторонних организаций		(31 172)	(13 537)
командировочные расходы		(16 297)	(11 776)
аренда помещений		(12 065)	(15 041)
консалтинговые (консультационные) услуги		(7 402)	(6 992)
аудиторские услуги		(4 267)	(501)
амортизация основных средств		(3 518)	(3 703)
амортизация нематериальных активов		(3 230)	(1 110)
страховые взносы, включая резервы предстоящих расходов		(2 840)	(2 618)
материальные расходы		(1 196)	(954)
прочие расходы		(10 422)	(5 700)
ИТОГО:		(421 297)	(275 319)

К управленческим расходам Общество ежемесячно относит общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных.

Информация о составе затрат Общества на производство (расходов на продажу) в разрезе элементов затрат представлена в таблице «Затраты на производство». Данная таблица раскрывает показатели строк 2120 "Себестоимость продаж" и 2220

"Управленческие расходы" Отчета о финансовых результатах, т.е. таблица включает данные по всем обычным видам деятельности.

# Затраты на производство

Наименование показателя	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Материальные затраты	(1 196)	(954)
Затраты на оплату труда, включая резервы предстоящих расходов	(286 729)	(186 442)
Отчисления на социальные нужды, включая резервы предстоящих	(44 999)	(29 746)
расходов		
Амортизация	(6 748)	(4 813)
Прочие затраты	(81 624)	(53 363)
Итого по элементам	(421 296)	(275 319)
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	(421 296)	(275 319)

# 3.17.3. Доходы от участия в других организациях

В составе доходов от участия в других организациях (строка 2310) отражены:

Наименование показателя	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Суммы причитающихся дивидендов	350 001	1 000 001
Итого	350 001	1 000 001

За январь - июнь 2025 г. в пользу Общества были распределены дивиденды ЗАО «Абрау-Дюрсо» в размере 350 001 тыс. руб. (решение №б/н единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 16.05.2025 г. о выплате дивидендов из нераспределенной прибыли прошлых лет)

За январь - июнь 2024 г. в пользу Общества были распределены дивиденды ЗАО «Абрау-Дюрсо» в размере 1 000 001 тыс. руб. (решение №1 единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 10.01.2024 г. о выплате дивидендов за счет нераспределенной прибыли прошлых лет).

### 3.17.4. Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов (строка 2340) отражены:

Наименование статьи прочих доходов	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Доход в виде вознаграждения за выполнение условий банковского обслуживания	173	250
Восстановлен резерв по сомнительным долгам	100	-
Доходы, связанные с реализацией основных средств		983
Доходы, связанные с реализацией имущественных прав		127
Прочие доходы	-	64
Итого	273	1 424

В составе прочих расходов (строка 2350) отражены:

Наименование статьи прочих расходов	За январь – июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Членские взносы	(4 310)	(3 510)
Расходы прошлых лет	(3 561)	-
Питание сотрудников	(2 559)	(523)
Налоги, госпошлина	(1 720)	(291)
Добровольное медицинское страхование	(829)	(306)
Банковское обслуживание	(390)	(362)
Благотворительность	-	(5 000)
Расходы, связанные с реализацией основных средств	-	(929)
Расходы, связанные с реализацией имущественных прав	-	(127)
Прочие расходы	(524)	(24)
Итого	(13 893)	(11 072)

Учет хозяйственных операций в иностранной валюте осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденным приказом Минфина России от  $27.11.2006 \ No 154$  н.

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранной валюте, применяется курс соответствующей валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции.

Денежные средства на валютных счетах в банках, средства в расчетах, включая займы выданные и полученные, другие активы и обязательства в иностранной валюте отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса.

На 30 июня 2025 г. и на 31 декабря 2024 г. активы и обязательства в иностранной валюте, подлежащие пересчету в рубли отсутствуют.

Курсовые разницы, возникающие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов свернуто.

# 3.17.5. Совокупный финансовый результат

Совокупный финансовый результат отражается по строке 2500 Отчета о финансовых результатах.

Показатель	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
1. Строка 2400 "Чистая прибыль (убыток)"	625 583	923 491
2. Строка 2510 "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода"	-	-
3. Строка 2520 "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода"	-	-

Величина совокупного финансового результата за январь - июнь 2025 г. составляет прибыль 625 583 тыс. руб.

Величина совокупного финансового результата за январь - июнь 2024 г. составляет прибыль 923 491 тыс. руб.

# 3.18. Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств является пояснением к строке 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты" Бухгалтерского баланса.

Наименование показателя	Код	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	527 418	222 403
Платежи - всего	4120	(463 674)	(331 552)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(63 744)	(109 149)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 656 592	1 345 423
Платежи - всего	4220	(1 716 825)	(678 981)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(60 233)	666 442
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 994 457	-
Платежи - всего	4320	(3 007 558)	(556 746)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(13 101)	(556 746)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(9 590)	547
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	13 575	3 242
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 985	3 789
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Показатели потока в ОДДС отражаются в валюте: российский рубль.

Расшифровка строк 4119 «Прочие поступления» и 4129 «Прочие платежи» денежных потоков от текущих операций Отчета о движении денежных средств:

Наименование показателя	Код	За январь – июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Поступления - всего	4119	60 238	1 258
Превышение сумм НДС в составе поступлений от покупателей над суммами НДС в составе платежей поставщикам и платежей НДС в бюджет		60 238	-
Прочие		-	1 258
Платежи - всего	4129	(23 517)	(31 451)
Перечисление в подотчет на командировочные расходы		(19 062)	(9 378)
Членские взносы		(4 310)	-
Благотворительность		-	(8 510)
Превышение сумм НДС в составе платежей поставщикам и платежей НДС в бюджет над суммами НДС в составе поступлений от покупателей		-	(13 563)
Прочие		(145)	-

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центробанка  $P\Phi$  на дату осуществления или поступления платежа.

Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков в валюте и остатков денежных средств на счетах в рубли по курсу на дату операции, отражается отдельно от денежных потоков по строке 4490 как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

#### 3.19. Отчет об изменениях капитала

### 3.19.1. Уставный и добавочный капитал

05 июня 2025 г. зарегистрированы изменения в сведениях о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, в части изменения уставного капитала по результатам дополнительного выпуска ценных бумаг Общества.

За январь – июнь 2025 г. в результате дополнительного выпуска акций Общества:

- уставный капитал Общества увеличился на 10 889 тыс. руб.,
- добавочный капитал увеличился на 2 983 568 тыс. руб., полученных в результате превышения цены размещения над номинальной стоимостью акций Общества (эмиссионный доход).

### 3.19.2. Дивиденды

26 июня 2025 г. Общим собранием акционеров Общества (Протокол №2 от 27 июня 2025 г.) принято решение о выплате дивидендов за 2024 г. в размере 545 534 476,17 руб.

### 3.19.3. Чистые активы

Чистые активы - это активы, обеспеченные собственным капиталом организации. Величина чистых активов определяется разность между величиной активов организации (за исключением дебиторской задолженности акционеров по оплате акций) и величиной ее обязательств (за исключением доходов будущих периодов, признанных в связи с безвозмездным получением имущества).

Информация о чистых активах представлена в таблице:

Наименование показателя	На 30.06.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
Чистые активы	8 106 842	5 032 336	4 202 219

### 3.20. Налогообложение

### 3.20.1. Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (в редакции Приказа Минфина России от 20 ноября 2018 г. N 236н) Общество применяет балансовый метод формирования отложенных налогов и показывает в бухгалтерском балансе сумму отложенных налоговых активов (счет 09) и отложенных налоговых обязательств (счет 77) свернуто.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль (п. 22 ПБУ 18/02).

Ставка налога на прибыль, действующая с января по июнь  $2025\ \Gamma.-25\%$ , с января по июнь  $2024\ \Gamma.-20\%$ .

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Показатель	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Текущий налог на прибыль	(52 900)	-
(по налоговой декларации)		
Отложенный налог на прибыль:	(61 115)	26 436
- изменение отложенных налоговых активов (счет 09)	15 311	26 436
- изменение отложенных налоговых обязательств (счет 77)	(76 426)	-
Расход (доход) по налогу на прибыль (текущий налог на прибыль + отложенный налог на прибыль)	(114 015)	26 436
Условный расход (доход) по налогу на прибыль (произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль, действующую в отчетном периоде)	(184 900)	(179 411)
Постоянный налоговый расход (доход) (числовая сверка между расходом по налогу на прибыль и условным расходом по налогу на прибыль)	70 885	205 847

# 3.20.2. Другие налоги

Данные по всем видам налогов и страховых взносов за январь – июнь 2025 г.

Показатель	Остаток на	Начислено за	Уплачено за	Остаток на конец
	начало периода	отчетный период	отчетный период	периода
НДС	10 216	104 585	(34 141)	80 660
Налог на прибыль	1 935	52 900	(28 007)	26 828
Налог на имущество	0	2	(2)	-
НДФЛ	0	47 944	(41 153)	6 791
Транспортный налог	72	34	(89)	17
Страховые взносы	4 997	49 467	(47 258)	7 206

### 4. Раскрытие существенных показателей

### 4.1. Прибыль на акцию

Показатель	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Чистая прибыль	625 583	923 491
Базовая прибыль	625 583	923 491
Средневзвешенное количество обыкновенных акций (шт.)	108 889 117	98 000 184
Базовая прибыль, приходящаяся на одну акцию (руб.)	5,75	9,42

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Факты, вызывающие эффект разводнения прибыли на акцию, отсутствуют, поэтому расчет величины разводненной прибыли на акцию не приводится.

## 4.2. Информация о связанных сторонах

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами признаются физические и юридические лица, способные оказать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

Состав связанных сторон приведен в п. 1.1.

В соответствии с п.16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» Общество не раскрывает информацию о наименовании лиц, обладающих прямым и конечным контролем над Обществом, так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Информация о финансовых вложениях по связанным сторонам приведена в п. 3.3.

Информация о сальдо расчетов по дебиторской и кредиторской задолженности по связанным сторонам приведена в п. 3.6.1 и в п. 3.6.2.

Информация о кредитах и займах по связанным сторонам приведена в п. 3.6.2 и в п. 3.9.

Денежные потоки со связанными сторонами отражены отдельными строками в отчете о движении денежных средств.

Операции (обороты) со связанными сторонами за январь - июнь  $2025\ \Gamma$ ., январь — июнь  $2024\ \Gamma$ .:

Вид операций	Связанная сторона	За январь - июнь 2025 г.	За январь - июнь 2024 г.
Расчеты по выданным займам	ООО «1870 КРД»	15 227	1 000
Расчеты по выданным займам	ООО «Абрау 1870»	4 777	28 448
Расчеты с поставщиками	ООО «АБРАУ КЛАБ»	467	-
Расчеты с поставщиками	ООО «Абрау-ИТ»	6 000	5 889
Расчеты с поставщиками	ООО «Абрау-Ресто»	1 377	-
Расчеты по выданным займам	ООО «АДКМ»	12 210	47 885
Расчеты с поставщиками	ООО «АДКМ»	987	115
Расчеты по выданным займам	ООО «АзАбрау»	2 476	2 486
Расчеты по полученным займам	ООО «АзАбрау»	15 467	17 881

Расчеты с поставщиками	ООО «Ателье вина Абрау-	512	-
	Дюрсо»		
Расчеты с покупателями	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	532 627	109 858
Расчеты по полученным займам	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	-	4 622
Причитающиеся дивиденды	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	350 001	1 000 001
Расчеты по выданным займам	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	1 898 193	611 169
Вклад в имущество дочерней компании	ООО «Визит Абрау»	15	-
Расчеты по выданным займам	ООО «КосмеТех»	295	891
Выход из состава участников	ООО «КосмеТех»	510	-
Расчеты с покупателями	ООО «Лоза»	29 392	29 103
Расчеты по выданным займам	АО «Миллеровский винзавод»	98 818	14 287
Расчеты с поставщиками	ООО «ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»	2 108	681
Расчеты с покупателями	ООО «ТД «Абрау»	43 800	43 800
Расчеты с поставщиками	ООО «ТД «Абрау»	3 414	3 204
Расчеты с поставщиками	ООО «ЦЕНТР ВИННОГО ТУРИЗМА АБРАУ-ДЮРСО»	5 336	598
Расчеты по выданным займам	ООО Винодельня «Юбилейная»	-	10 179
Расчеты с акционером по предстоящей эмиссии	Основное хозяйственное общество	3 000 000	-
Расчеты с акционером по доп. выпуску акций	Основное хозяйственное общество	2 994 451	-
Дивиденды к выплате	Основное хозяйственное общество	283 416	-

Размер вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу за январь – июнь 2025 г. составил 24 585 тыс. руб., январь – июнь 2024 г. – 9 917 тыс. руб.

# 4.3. Информация по сегментам

Общество применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Деятельность Общества осуществляется на территории г. Москва.

Показатели по каждому отчетному сегменту:

- выручка от продаж покупателям (заказчикам) Общества раскрыта в п. 3.17.1;
- затраты от продаж раскрыты в п. 3.17.2;
- прочие доходы и расходы раскрыты в п. 3.17.3.

Активы и обязательства Общества относятся к его единой деятельности и не подлежат разделению.

# 4.4. Информация по прекращаемой деятельности

На момент составления данных пояснений к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период в Обществе отсутствует информация о существенных событиях, раскрытие информации о которых обязательно в соответствии с требованиями ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

## 4.5. События после отчетной даты

События, произошедшие после отчетной даты, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество ведет свою деятельность:

- 10 июля 2025 решением совета директоров Борис Юрьевич Титов избран председателем совета директоров Общества (протокол № 11/2025 от 11.07.2025).
- 10 июля 2025 решением совета директоров избран Комитет по аудиту совета директоров в следующем составе:
  - Жан Часар-Гучков,
  - Зарицкая Елена Александровна,
  - Титов Павел Борисович.

10 июля 2025 решением совета директоров избран председатель Комитета по аудиту совета директоров Жан Часар-Гучков.

Дивиденды за 2024 г., причитающиеся к выплате акционерам на основании решения Общего собрания акционеров (Протокол №2 от 27 июня 2025 г.), выплачены с 08.07.2025 г. по 29.07.2025 г. (номинальному держателю и акционерам, зарегистрированным в реестре), за исключением суммы в размере 18 411 750 руб., невыплаченной ввиду законодательных и инфраструктурных ограничений.

28 июля 2025 г. Обществом на Московской бирже размещены биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии 002P-01, регистрационный номер выпуска 4В02-01-12500-A-002P от 19.06.2025, со следующими параметрами:

- номинальная стоимость 1 000 рублей;
- объем выпуска 500 000 штук;
- дата погашения 19.01.2027 г.;
- ставка купона 15,5%

### 4.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Управление рисками Обществом основано на определении рисков, которым подвержено Общество при осуществлении хозяйственной деятельности. Общество подвержено следующим основным финансовым рискам: рыночному риску, кредитному риску, риску ликвидности, правовому риску и репутационному риску.

В 2022-2025 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России. Данные обстоятельства привели к колебаниям курса российского рубля, повышенной волатильности товарных и финансовых рынков, а также значительно повысили уровень неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Руководство Общества принимает во внимание следующие факторы:

- основным рынком сбыта для компаний Группы «Абрау-Дюрсо» является Российская Федерация;
- основное сырье для производства продукции Группы «Абрау-Дюрсо» производится на внутреннем рынке;
- Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» не привлекали финансирование на европейском рынке капитала и в планы Общества и компаний Группы «Абрау-Дюрсо» не входит его привлечение и считает, что Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» обладают достаточным уровнем ликвидности и способны в течение обозримого будущего продолжать непрерывно свою деятельность.

Общество внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на его деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

Деятельность Общества подвержена рыночному риску снижения рыночной стоимости финансовых инструментов из-за возможного изменения курсов валют, процентной ставки и стоимости акций. Главная цель управления рыночным риском - это контроль и мониторинг подверженности такому риску в пределах установленных параметров при достижении оптимальной доходности.

Кредитный риск — риск того, что контрагент не выполнит свои обязательства по контракту, и это приведет к убытку для Общества. Общество осуществляет постоянный мониторинг за риском неплатежей. Кредитный риск контролируется посредством установленных кредитных лимитов для контрагентов, которые регулярно проверяются и одобряются руководством Общества.

Максимальный возможный кредитный риск Общества представлен балансовой стоимостью каждого финансового актива, отраженного в балансе. Возможность взаимозачета активов и обязательств не может существенно повлиять на снижение потенциального кредитного риска.

Общество готовит анализ по срокам и проводит соответствующий мониторинг просроченной задолженности, и представляет данные о сроках возникновения и прочую информацию по кредитному риску.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства.

Общество обладает развитой системой управления риском ликвидности для управления краткосрочным, среднесрочным и долгосрочным финансированием. Общество контролирует риск ликвидности за счет поддержания достаточных резервов и резервных заемных средств. Руководство осуществляет постоянный мониторинг прогнозируемых и фактических денежных потоков и анализирует графики погашения финансовых активов и обязательств.

Правовые риски связаны с изменением налогового законодательства, с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества.

Система налогообложения в Российской Федерации постоянно развивается и меняется по мере осуществляемого правительством перехода к рыночной экономике.

Рост ставки налога на прибыль с 01.01.2025 г. с 20% до 25% может привести к увеличению расходов и снижению фактических денежных потоков при финансировании текущей деятельности и исполнении обязательств Общества. Указанный риск оценивается как незначительный.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества. В связи с этим риски, связанные с изменением судебной практики, оцениваются как незначительные.

Региональные риски:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Москве. Москва является экономическим, административным и финансовым центром России, имеющим диверсифицированную экономику, основу которой составляет сектор услуг, и высокий уровень благосостояния, намного превышающий средний по России.

Основная производственная деятельность подконтрольных Обществу организаций осуществляется на территории Краснодарского края и Ростовской области, основу производительных сил которых составляют промышленный, строительный, топливно-

энергетический комплексы, область информационных и коммуникационных технологий, а также агропромышленный, транспортный, курортно-рекреационный и туристский комплексы.

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в России, а также рисков, связанных с колебаниями мировой экономики Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Отраслевые риски:

Общество является управляющей компанией по отношению к группе компаний Абрау – Дюрсо, основной задачей которой является достижение эффекта синергии от деятельности различных бизнес-единиц группы Абрау – Дюрсо за счет централизации отдельных бизнес процессов.

Основными операционными сегментами подконтрольных Обществу организаций (далее также группы) являются: продажа игристых и тихих вин, крепкого алкоголя, слабоалкогольных и безалкогольных напитков, услуги гостиниц и ресторанного обслуживания, организация винного туризма (экскурсии по винным хозяйствам), продажа виноматериала и винограда.

На внутреннем рынке:

Риски негативного воздействия погодных условий или природных явлений на качество и количество урожая винограда, влекущие за собой общую нехватку российского винограда на рынке и рост его стоимости, что может привести к увеличению себестоимости выпускаемой продукции и оказать неблагоприятное воздействие на результаты финансовохозяйственной деятельности Общества.

Увеличение цен на сырье, энергетические ресурсы, и услуги, используемые группой в своей деятельности, могут вызвать увеличение себестоимости продукции. По оценкам Общества, изменение цен на сырье на внутреннем рынке ожидается в пределах общероссийских инфляционных процессов, в связи с чем указанный риск оценивается Обществом как несущественный.

Резкое увеличение розничных цен на продукцию группы может привести к снижению покупательского интереса и, соответственно, к ухудшению финансово-хозяйственных результатов деятельности Общества. В настоящее время данный риск можно рассматривать как средний в связи с увеличением инфляции, а также в связи с увеличением конкуренции на алкогольном рынке РФ. Вместе с тем, основу продуктового портфеля Общества составляет игристое вино, что в условиях приостановки поставок или ухода с рынка поставщиков импортных алкогольных напитков, обеспечивает гарантированный объем спроса на данный вид продукции. Общество также постоянно расширяет линейку производимой продукции с целью привлечения внимания к ней различных слоёв населения.

На внешнем рынке:

Государственная политика в области виноградарства и виноделия, установленная Федеральным законом от 27.12.2019 N 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», предусматривает ограничения для иностранного сырья, применяемого для производства вин. Удельный вес импорта в общем объеме закупок невелик, поэтому изменения цен на сырье и услуги на внешнем рынке не могут оказать существенного влияния на способность Общества исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию группы на внешнем рынке, оцениваются Обществом как минимальные и не оказывающие существенного влияния на деятельность группы, а также на исполнение обязательств по ценным бумагам Общества, в связи с тем, что доля экспорта продукции в общем объеме продаж продукции Общества является небольшой.

По мнению Общества риски, связанные с ухудшением ситуации в отрасли, не являются существенными. Указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

Тем не менее, Общество будет продолжать оценивать влияние указанных рисков на деятельность Общества и группы, и исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам, с целью минимизации их негативного воздействия.

Репутационные риски связаны с уменьшением числа контрагентов организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой услуг, соблюдении сроков оказания услуг, участии в ценовом сговоре. Обществом производится оценка тех факторов, которые могут негативно отобразиться на его имидже, предпринимаются меры по развитию положительного отношения других компаний к деятельности Общества, проводятся различные мероприятия для постоянного улучшения репутации Общества.

В целом Обществом осуществляется постоянный мониторинг динамики факторов риска, и предпринимаются меры по минимизации потенциальных негативных последствий для финансовых операций.

Руководство Общества считает, что принимает все необходимые меры для поддержания устойчивого положения и дальнейшего развития бизнеса Общества в сложившихся обстоятельствах.

Генеральный директор

« 2) » августа 2025 г.



Е.А. Зарицкая

Oly Remona Da