### ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Публичное акционерное общество "Абрау - Дюрсо" Код эмитента: 12500-А

#### за 6 месяцев 2024 г.

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

| Адрес эмитента                 | 117186, Российская Федерация, город Москва, Севастопольский проспект 43А корп. 2               |  |  |  |
|--------------------------------|--|--|--|--|
| Контактное лицо                | Гущина Анастасия Евгеньевна, Ведущий юрисконсульт  |  |  |  |
| эмитента                       | Телефон: +7 (495) 933-33-33 (6807)   |  |  |  |
|                                | Адрес электронной почты: ga@abrau.ru   |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |
| Адрес страницы в сети Интернет | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517<br>http://www.abraudurso.ru/investors# |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |
| Генеральный директ             | гор Е.А. Зарицкая  |  |  |  |
| Дата: 12 сентября 20           | 024 г.   |  |  |  |

#### Оглавление

| Раздел 1. Управленческий отчет эмитента  | .3 |
|--|----|
| 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности   | .3 |
| 1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли   | .4 |
| 1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента   | .4 |
| 1.4. Основные финансовые показатели эмитента   | .5 |
| 1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента   | 6  |
| 1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента.  | 7  |
| 1.7. Сведения об обязательствах эмитента   | 7  |
| 1.8. Сведения о перспективах развития эмитента   | 12 |
| 1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента   | 2  |
| Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента |    |
| 2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента   |    |
| 2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере  | 13 |
| вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента  | 22 |
| 2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита   | 22 |
| 2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита  | 22 |
| 2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента   | 23 |
| Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в  |    |
| совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента  |    |
| 3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента   | 23 |
| 3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой  | 22 |
| акции)   |    |
| 3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность  |    |
| 3.5. Крупные сделки эмитента   |    |
| Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах  |    |
| 4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение   |    |
| 4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций   | 31 |
| 4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением   |    |
| 4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента   | 6  |
| 4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента  | 36 |
| 4.6. Информация об аудиторе эмитента   | 36 |
| Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента  | 66 |
| 5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента  |    |
| 5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность   |    |

#### Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента:

- В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг
- Эмитент является публичным акционерным обществом

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента: В отчете содержится ссылка на отчетность следующего вида: бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

Бухгалтерская(финансовая) отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений: *отсутствует*.

#### Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

#### 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "Абрау - Дюрсо"* 

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ПАО "Абрау - Дюрсо"

В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке

Наименования эмитента на иностранном языке:

Наименование эмитента на иностранном языке: Public Joint Stock Company "Abrau - Durso"

Наименование эмитента на иностранном языке: PJSC "Abrau - Durso"

Место нахождения эмитента: город Москва

Адрес эмитента: 117186, Российская Федерация, город Москва, Севастопольский проспект 43A корп. 2

Сведения о способе создания эмитента: создание юридического лица

Дата создания эмитента: 16.07.2007

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента:

Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись.

Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1077757978814

ИНН: 7727620673

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

ПАО "Абрау - Дюрсо" (далее также: "Общество", "Эмитент") было создано в 2007 году. Эмитент изначально создавался как управляющая компания по отношению к группе компаний Абрау — Дюрсо, основной задачей которой было достижение эффекта синергии от деятельности различных бизнес-единиц группы Абрау — Дюрсо за счет централизации отдельных бизнес процессов.

Группа компаний «Абрау-Дюрсо» осуществляет выпуск алкогольной и безалкогольной продукции, осуществляет комплексное развитие территории. Группа ведет деятельность в Москве, Московской области, Краснодарском крае и Ростовской области. Одна из компаний Группы осуществляет свою деятельность на территории Азербайджанской Республики.

Основными операционными сегментами группы являются: Продажа игристых и тихих вин, крепкого алкоголя, слабоалкогольных и безалкогольных напитков, услуги гостиниц и ресторанного обслуживания, организация винного туризма (экскурсии по винным хозяйствам), продажа виноматериала и винограда. Для улучшения функционирования группы компаний в целом ПАО "Абрау — Дюрсо" как управляющая компания выполняет следующие функции:

- организует диалог с акционерами и участниками финансового рынка, предоставляет им необходимую информацию о деятельности группы компаний Абрау Дюрсо;
- перераспределяет финансовые ресурсы между участниками группы с целью реализации инвестиционной стратегии;
- обеспечивает общий финансовый контроль над деятельностью отдельных компаний группы Абрау Дюрсо.
- определяет общекорпоративную стратегию, а также принимает решения о размере и направленности инвестиций;
  - создает общекорпоративную культуру;
- поддерживает на высоком уровне профессиональные навыки ключевых сотрудников компаний группы, необходимые для достижения конкурентоспособности отдельных компаний, а также организации единой для всех компаний группы системы управления знаниями;
- координирует деятельность отдельных компаний для обеспечения эффективного сотрудничества как внутри группы, так и с компаниями, не входящими в группу Абрау Дюрсо;
- отбирает и развивает топ-менеджеров отдельных компаний, разрабатывает системы их мотивации и вознаграждения.

Для осуществления указанных выше функций ПАО "Абрау – Дюрсо" использует такие инструменты, как финансовый и стратегический контроль, а также стратегическое планирование.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом: *Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет.* 

Иная информация, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности: *отсутствует*.

#### 1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев

### 1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

| Наименование показателя                           | Единица<br>измерения | 2023, 6 мес. | 2024, 6 мес. |
|---|----------------------|--------------|--------------|
| Услуги управления, оказываемые дочерним компаниям | руб.                 | 127 310 867  | 151 421 693  |

| Прочая реализация (предоставление прав на использование результатов интеллектуальной деятельности, сдача в аренду имущества) | руб. | 1 497 962   | 12 056 074    |
|--|------|-------------|---------------|
| Доходы от участия в других организациях (дивиденды)  | руб. | 509 600 000 | 1 000 000 820 |

#### 1.4. Основные финансовые показатели эмитента

## 1.4.1. Финансовые показатели рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

Эмитент, не составляет и не раскрывает консолидированную финансовую отчетность (финансовую отчетность)

## 1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности

| N п/п | Наименование показателя   | 2023, 6 мес. | 2024, 6 мес. |
|-------|---|--------------|--------------|
| 1     | Выручка   | 128 808 829  | 163 477 767  |
| 2     | Прибыль (убыток) от продаж  | 77 948 677   | 111 840 992  |
| 3     | Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA) | 389 045 066  | 883 325 446  |
| 4     | Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin)  | 302          | 540          |
| 5     | Чистая прибыль (убыток)   | 383 086 756  | 923 491 001  |
| 6     | Сальдо денежных потоков от<br>текущих операций  | +373 433 000 | -243 298 000 |
| 7     | Капитальные затраты   | 1 012 100    | 2 866 584    |
| 8     | Свободный денежный поток  | -35 431 000  | -458 672 000 |
| 9     | Чистый долг   | 913 355 930  | 387 104 847  |
| 10    | Отношение чистого долга к ЕВІТDА за последние 12 месяцев  | 2,35         | 0,44         |
| 11    | Рентабельность капитала (ROE), %  | 11           | 18           |

### Статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности, на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг":

| N п/п | Наименование показателя                         | 2023, 6 мес. | 2024, 6 мес. |
|-------|---|--------------|--------------|
| 1     | Долгосрочные заемные средства                   | 429 382 420  | 367 000 000  |
| 2     | Краткосрочные заемные средства                  | 490 581 123  | 23 893 387   |
| 3     | Остаточная задолженность по лизинговым платежам | 0            | 0            |
| 4     | Денежные средства и денежные эквиваленты        | 6 607 613    | 3 788 540    |

### Статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA:

| N п/п | Наименование показателя |                     |          |    | 2023, 6 мес. | 2024, 6 мес. |
|-------|-------------------------|---------------------|----------|----|--------------|--------------|
| 1     | Сумма<br>налогооб       | прибыли<br>эложения | (убытка) | до | 356 115 092  | 897 055 174  |
| 2     | Износ                   | основных            | средств  | И  | 6 607 810    | 4 813 355    |

|   | амортизация нематериальных активов |            |            |
|---|------------------------------------|------------|------------|
| 3 | Проценты к уплате                  | 29 936 703 | 22 503 511 |
| 4 | Проценты к получению               | 3 614 539  | 41 046 594 |

#### 1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации

Эмитент не является кредитной организацией

#### 1.4.4. Иные финансовые показатели

Информация не указывается

## 1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта

Рост выручки от реализации услуг управления и прочих услуг составил 34 668 938 руб. (26,9%)

Рост доходов от участия в других организациях составил 490 400 820 руб. (96,2%)

Показатель ЕВІТДА вырос на 494 280 380 руб. (127,0%)

Рост чистой прибыли составил 540 404 245 руб. (141,1%)

Рост капитальных затрат составил 1 854 484 руб. (183,2%)

Показатель Свободный денежный поток сократился на 423 241 000 руб. (1194,5%)

Показатель Чистый долг сократился на 526 251 083 руб. (57,6%)

#### 1.5. Сведения об основных поставшиках эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчётности

Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: эмитент определил уровень существенности в размере 10% от общего объема поставок за отчетный год.

Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ"* 

Сокращенное фирменное наименование: ПАО "ЦМТ"

Место нахождения: город Москва

ИНН: 7703034574

ОГРН: 1027700072234

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): *услуги аренды нежилого офисного помещения*.

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: 27

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Абрау-ИТ"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Абрау-ИТ"

Место нахождения: город Москва

ИНН: 9727011876

ОГРН: 1227700668524

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): *поддержка* автоматизированных рабочих мест, системное администрирование серверов и сетей.

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: 11

Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение: *Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет.* 

#### 1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчётности

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: эмитент определил уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора, в размере 10% от общей суммы дебиторской задолженности.

Основные дебиторы, имеющие для эмитента(группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Абрау-Дюрсо"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: 2315092440

ОГРН: 1022302383894

Сумма дебиторской задолженности: 58 119

Единица измерения: тыс. руб.

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: 33

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Абрау"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ТД "Абрау" / ООО "Торговый дом "Абрау"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: 2315166684

ОГРН: 1112315004020

Сумма дебиторской задолженности: 24 903

Единица измерения: тыс. руб.

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: 14

Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение: *Иных дебиторов*, *имеющих* для эмитента существенное значение, нет.

#### 1.7. Сведения об обязательствах эмитента

#### 1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчётности

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора: эмитент определил уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора, в размере 10% от общей суммы кредиторской задолженности.

Основные кредиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Абрау-Дюрсо"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: 2315092440

ОГРН: 1022302383894

Сумма кредиторской задолженности: 480 008

Единица измерения: тыс. руб.

Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, %: 49

Кредиторская задолженность возникла в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале дочерней компании

Дата заключения договора: 19.06.2023

Срок исполнения обязательства кредитором: 31.12.2024

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "A3AFPAY"

Сокращенное фирменное наименование: «АЗАБРАУ» 000

Место нахождения: АZ5500, Шекинский район, поселок Челебихан

ИНН не присвоен

ОГРН не присвоен

Сумма кредиторской задолженности: 390 893

Единица измерения: тыс. руб.

Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, %: 40

Кредиторская задолженность возникла в связи с договором уступки №2 по договорам займа с компанией «СНРГ ЛОГИСТИКС ЭНД ТРЕЙД ЛИМИТЕД»

Дата заключения договора уступки: 13.02.2023

Дата прекращения договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением: 01.08.2030

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение: *Иных кредиторов*, *имеющих для эмитента существенное значение*, *нет* 

#### 1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчётности

Единица измерения: тыс. руб.

| Наименование показателя                       | На 30.06.2024 г. |
|---|------------------|
| Размер предоставленного эмитентом обеспечения | 14 404 339       |
| - в том числе в форме залога:                 | 3 101 815        |
| - в том числе в форме поручительства:         | 11 302 524       |
| - в том числе в форме независимой гарантии:   | -                |

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: эмитент определил уровень существенности размера предоставленного обеспечения, в размере 10% от общего размера предоставленного эмитентом обеспечения.

Сделки по предоставлению обеспечения, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Размер предоставленного обеспечения: 3 520 847

Единица измерения: тыс. руб.

Должник: 3AO "Абрау-Дюрсо" (ОГРН 1022302383894)

Кредитор: *ПАО Сбербанк (ОГРН 1027700132195*)

Выгодоприобретатель: *3AO "Абрау-Дюрсо" (ОГРН 1022302383894), ПАО Сбербанк (ОГРН 1027700132195*)

Вид, содержание и размер обеспеченного обязательства, срок его исполнения:

Обязательства по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии № 520С00A1WMF, дата формирования которого «02»марта 2023 г., заключенному между Кредитором (ПАО Сбербанк) и Должником (ЗАО "Абрау-Дюрсо").

Сумма кредита (лимит кредитной линии): 3 500 000 000,00 (Три миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек.

Срок возврата кредита (дата полного погашения кредита): «01» марта 2026 г.

Поручитель обязуется отвечать перед Банком солидарно с Должником за исполнение

Должником: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО» (ИНН: 2315092440, ОГРН: 1022302383894) (по тексту Договора — «Должник»), всех обязательств по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии № 520C00A1WMF, дата формирования которого «02» марта 2023 г. (по тексту Договора — «Основной договор»), заключенному между Банком (он же Кредитор) и Должником (он же Заемщик).

Период действия лимита

C «02» марта 2023 г. по «01» августа 2025 г.

с «02» августа 2025 г. по «01» октября 2025 г.

с «02» октября 2025 г. по «01» декабря 2025 г.

с «02» декабря 2025 г. по «01» февраля 2026 г.

с «02» февраля 2026 г. по «01» марта 2026 г. Сумма лимита

- 3 500 000 000 (Три миллиарда пятьсот миллионов) рублей
- 2 800 000 000 (Два миллиарда восемьсот миллионов) рублей
- 2 100 000 000 (Два миллиарда сто миллионов) рублей

1 400 000 000 (Один миллиард четыреста миллионов) рублей

700 000 000 (Семьсот миллионов) рублей

Выдача кредита производится по «01» сентября 2025 г. (Дата окончания периода доступности).

Заемщик уплачивает Кредитору проценты за пользование кредитом в Валюте кредита на следующих условиях:

— за период с даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) по дату полного погашениякредита, указанную в п. 6.1 Договора (включительно), — по ставке 10,9 (Десять целых девять десятых) процентов годовых.

В каждом из случаев (при наступлении каждого из обстоятельств и/или событий, и/или при неисполнении (ненадлежащем исполнении) каждой из обязанностей), указанных в Приложении «Обстоятельства, события, обязанности» к Договору с последствиями в виде начисления «Дополнительной части процентной ставки» (по тексту Договора — «Основания»), Кредитор вправе увеличить процентную ставку по кредиту на Дополнительную часть процентной ставки в размере, установленном в Приложении «Обстоятельства, события, обязанности» к Договору, по каждому Основанию. При этом общий размер Дополнительной части процентной ставки при наступлении нескольких Оснований не может превышать 2 (Двух) процентов годовых.

Дополнительная часть процентной ставки устанавливается в соответствующем размере, начиная с 10 (Десятого) рабочего дня, следующего за датой доставки Заемщику уведомления Кредитора о наступлении Основания(й).

Уменьшение размера Дополнительной части процентной ставки либо прекращение ее действия зависят от прекращения действия Основания(й), в связи с которым(и) была установлена

Дополнительная часть процентной ставки в соответствующем размере. Дополнительная часть процентной ставки в соответствующем размере действует по дату доставки Кредитору уведомления Заемщика о прекращении действия соответствующего(их) Основания(й) (включительно). К уведомлению Заемщика должны быть приложены документы, подтверждающие прекращение действия соответствующего(их) Основания(й).

Дополнительная часть процентной ставки суммируется с основной частью процентной ставки по кредиту, указанной в п. 4.1.1 Договора, и устанавливается и/или прекращает начисляться

Кредитором без заключения дополнительного соглашения к Договору.

Кредитор направляет Заемщику уведомление об установлении и/или прекращении начисления Дополнительной части процентной ставки.

Уплата Дополнительной части процентной ставки по кредиту производится Заемщиком в даты, указанные в п. 4.2 Договора.

Установление Кредитором Дополнительной части процентной ставки не ограничивает Кредитора в правах, указанных в п. 7.2.7 Договора.

Проценты начисляются на сумму фактической ссудной задолженности по кредиту начиная с даты, следующей за датой образования задолженности по ссудному(ым) счету(ам) (включительно), и по дату полного погашения кредита (включительно). В случае несвоевременного погашения кредита (просрочки) на сумму непогашенного в срок кредита проценты не начисляются начиная с даты, следующей за датой погашения соответствующей суммы кредита, установленной п. 6.1 Договора (включительно).

Уплата процентов производится ежемесячно «27» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита, указанную в п. 6.1 Договора, в сумме начисленных на соответствующие даты процентов (включительно).

При погашении кредита (полностью или частично) ранее установленных п. 6.1 Договора дат в сумме, равной или свыше 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, без предварительного письменного уведомления Кредитора или при его уведомлении менее чем за 3 (Три) календарных дня до даты погашения (включительно, при этом дата доставки уведомления Кредитору в расчет количества дней не включается) Заемщик уплачивает Кредитору плату за досрочный возврат кредита.

Плата за досрочный возврат кредита начисляется в размере 3,4 (Три целых четыре десятых) процента годовых на возвращаемую сумму кредита за 3 (Три) календарных дня.

Плата за досрочный возврат кредита уплачивается Заемщиком Кредитору одновременно с платежом по досрочному погашению ссудной задолженности по кредиту, в Валюте кредита.

Плата за досрочный возврат кредита не взимается в случаях, указанных в Договоре.

Способ обеспечения, его размер и условия предоставления, в том числе предмет и стоимость предмета залога, если способом обеспечения является залог, срок, на который обеспечение предоставлено:

Поручитель отвечает в объеме и на условиях, установленных Договором, независимо от изменения состава обеспечения, утраты существовавшего на момент возникновения поручительства иного обеспечения исполнения обязательств Должника или ухудшения условий такого обеспечения по любым обстоятельствам.

Обязательства, исполнение которых обеспечивается Договором, включают в том числе, но не исключительно:

- обязательства по погашению основного долга (кредита);
- обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по Основному договору;
  - обязательства по уплате неустоек, предусмотренных условиями Основного договора;
- обязательства по возмещению судебных и иных расходов Банка, связанных с реализацией прав по Основному договору и Договору;
- обязательства по возврату суммы полученного по Основному договору неосновательного обогащения (в размере суммы кредита по Основному договору) и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности Основного договора и/или дополнительного(ых) оглашения(ий) к Основному договору или при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору незаключенным(и), а также при признании Основного договора и/или дополнительного(ых) соглашения(ий) к Основному договору заключенным(и) неуполномоченным лицом (ст. 183 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Договор и обязательство Поручителя (поручительство) действуют по «01» марта 2029 г. включительно.

Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обеспеченного обязательства, и вероятности возникновения таких факторов: ухудшение ситуации на рынке производства и оборота алкогольной продукции, падение уровня доходов населения и как следствие снижение покупательской способности. Вероятность возникновения средняя.

Размер предоставленного обеспечения: 3 060 848

Единица измерения: тыс. руб.

Должник: 3AO "Абрау-Дюрсо" (ОГРН 1022302383894)

Кредитор:*ПАО Сбербанк (ОГРН 1027700132195*)

Выгодоприобретатель: ЗАО "Абрау-Дюрсо" (ОГРН 1022302383894), ПАО Сбербанк (ОГРН

#### 1027700132195)

Вид, содержание и размер обеспеченного обязательства, срок его исполнения:

Обязательства по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8619/0000/2020/21676 от «16» июля 2020 года, заключенному между Кредитором (ПАО Сбербанк) и Должником (ЗАО "Абрау-Дюрсо").

Сумма кредита (лимит кредитной линии): 3 500 000 000,00 (Три миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек.

Дата полного погашения кредита: «27» июня 2030 г.

Поручитель обязуется отвечать перед Банком за исполнение Должником: Закрытым акционерным обществом «Абрау-Дюрсо» (адрес: Россия, г. Новороссийск, с.Абрау-Дюрсо, ул.Промышленная, 19, ИНН 2315092440, ОГРН: 1022302383894) именуемое далее «Должник», всех обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8619/0000/2020/21676 от 16.07.2020 г., именуемому далее Основной договор, заключенному между БАНКОМ (именуемым также Кредитор) и Должником (именуемым также «Заемщик»).

Период действия лимита, сумма лимита: с «16» июля 2020 г. по «31» мая 2021 г. 3 500 000 000,00 (Три миллиарда пятьсот миллионов) рублей 00 копеек Выдача кредита производится по «31» мая 2021 г. (далее по тексту – Дата окончания периода доступности).

Заемщик уплачивает Кредитору проценты за пользование кредитом в валюте кредита на следующих условиях:

за период с даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) по «16» июля 2023 г. (включительно) – по плавающей процентной ставке, определяемой в указанном ниже порядке:

размер плавающей процентной ставки устанавливается на указанных ниже условиях исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России (плавающая составляющая) плюс 1 (Один) процент(ов) годовых (по тексту Основного договора – «Фиксированная маржа»).

С даты первой выдачи кредита (не включая эту дату) плавающая процентная ставка устанавливается в размере ключевой ставки Банка России по состоянию на дату первой выдачи кредита плюс Фиксированная маржа.

При изменении размера ключевой ставки Банка России в течение срока действия Основного договора размер плавающей процентной ставки по Основному договору изменяется со второго рабочего дня, следующего за датой начала применения нового размера ключевой ставки Банка России, исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России на дату изменения плавающей процентной ставки по Основному договору плюс Фиксированная маржа.

Размер ключевой ставки Банка России на дату изменения плавающей процентной ставки по Основному договору определяется в соответствии с официальной информацией Банка России, в том числе опубликованной на официальном сайте Банка России по состоянию на указанную дату.

Изменение размера плавающей процентной ставки по Основному договору осуществляется без заключения дополнительного соглашения к Основному договору. Кредитор направляет Должнику уведомление об изменении размера плавающей процентной ставки по Основному договору в срок не позднее первого рабочего дня, следующего за датой изменения плавающей процентной ставки по Основному договору.

Уплата процентов производится ежемесячно «27» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита, указанную в п. 6.1 Основного договора, или в дату полного погашения кредита, осуществленного ранее указанной в п. 6.1 Основного договора даты, при условии выборки лимита кредитной линии в полном объеме и/или после Даты окончания периода доступности, в сумме начисленных на указанную(ые) дату(ы) процентов (включительно).

В случае несвоевременного погашения кредита (просрочки) на сумму непогашенного в срок кредита проценты не начисляются начиная с даты, следующей за датой погашения кредита, установленной п. 6.1 Договора (включительно).

С Должника взимается плата за пользование лимитом кредитной линии в размере 0,24 (Ноль целых двадцать четыре) процента(ов) годовых от свободного остатка лимита, рассчитанного в соответствии с п. 3.1 Основного договора.

Начисление платы производится за период с даты начала действия лимита, указанной в п. 1.1 Основного договора (не включая эту дату), по Дату окончания периода доступности или по дату полного погашения кредита, осуществленного ранее Даты окончания периода доступности, при

условии выборки лимита кредитной линии в полном объеме (включительно).

Плата за пользование лимитом кредитной линии уплачивается Должником Кредитору в установленные условиями Основного договора даты уплаты процентов, в сумме начисленной на указанные даты (включительно) платы, в валюте кредита.

Плата за досрочный возврат кредита: При погашении кредита (полностью или частично) ранее установленных(ой) п. 6.1 Основного договора дат(ы) Должник уплачивает Кредитору плату за досрочный возврат кредита.

Плата начисляется на досрочно возвращаемую сумму кредита.

Способ обеспечения, его размер и условия предоставления, в том числе предмет и стоимость предмета залога, если способом обеспечения является залог, срок, на который обеспечение предоставлено:

Поручитель отвечает в объеме и на условиях, установленных Договором, независимо от утраты существовавшего на момент возникновения поручительства иного обеспечения исполнения обязательств Должника или ухудшения условий такого обеспечения по любым обстоятельствам.

Обязательства, исполнение которых обеспечивается Договором, включают в том числе, но не исключительно:

- обязательства по погашению основного долга (кредита);
- обязательства по уплате процентов за пользование кредитом и других платежей по Основному договору;
- обязательства по уплате неустоек;
- возмещение судебных и иных расходов Банка, связанных с реализацией прав по Основному договору и Договору;
- возврат суммы кредита по Основному договору и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности Основного договора или признании Основного договора незаключенным.

Договор и обязательство Поручителя (поручительство) действуют по «27» июня 2033 года включительно.

Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обеспеченного обязательства, и вероятности возникновения таких факторов: ухудшение ситуации на рынке производства и оборота алкогольной продукции, падение уровня доходов населения и как следствие снижение покупательской способности. Вероятность возникновения средняя.

#### 1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Прочих обязательств, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, не имеется

#### 1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев

#### 1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

# Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

#### 2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Информация об изменениях в составе сведений настоящего пункта отчёта эмитента, которые произошли между отчетной датой и датой раскрытия отчётности, на основе которой в отчёте эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которая известна или должна быть известна эмитенту на дату раскрытия соответствующей отчетности:

1. Решением совета директоров ООО "Визит Абрау" прекращены полномочия председателя совета директоров ООО "Визит Абрау" Титова Павла Борисовича, на должность председателя совета директоров ООО "Визит Абрау" избрана Зарицкая Елена Александровна (протокол № СД-2024-4 от 22.07.2024).

#### 2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Жан Часар-Гучков

Год рождения: **1954** 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: диплом бакалавра (Франция), Степень MBA (магистр бизнеса) Высшей школы коммерции и управления бизнесом (Ecole Superieure de Commerce et d'Administration des Enterprises)

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации   | Должность              |
|---------|-------------|--|------------------------|
| С       | по          |  |                        |
| 2012    | наст. время | Лонгитюд Ассэт Менеджмент С.А. (Longitude Asset Management S.A.) | Директор               |
| 06.2016 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"  | Член совета директоров |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

| Название комитета                   | Председатель |
|-------------------------------------|--------------|
| Комитет по аудиту совета директоров | Да           |

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Лозовский Игорь Владимирович

Год рождения: **1961** 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: машины и аппараты пищевых производств; квалификация: инженер-механик. Московский Технологический Институт Пищевой Промышленности, год окончания 1983.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации                                   | Должность  |
|---------|-------------|--|--|
| С       | по          |  |  |
| 09.2012 | наст. время | ПАО "Абрау – Дюрсо"  | Член совета директоров                             |
| 08.2014 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"  | Заместитель генерального директора                 |
| 06.2019 | наст. время | Фонд возрождения традиций виноделия "Наследие Абрау-Дюрсо" | Президент (по совместительству)                    |
| 11.2019 | наст. время | Фонд развития села Абрау-Дюрсо "Жизнь<br>Абрау-Дюрсо"      | Президент (по совместительству), член совета фонда |
| 05.2021 | наст. время | Фонд развития села Абрау-Дюрсо "Жизнь<br>Абрау-Дюрсо"      | Председатель совета фонда                          |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0.974998

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0.974998

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось* 

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности

(банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)** 

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Ванин Андрей Сергеевич

Год рождения: **1981** 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее, бакалавр, экономика, ФГБОУ ВПО «Кемеровский государственный университет», год окончания 2016

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации | Должность              |
|---------|-------------|--------------------------|------------------------|
| С       | по          |                          |                        |
| 06.2024 | наст. время | ПАО "Абрау – Дюрсо"      | Член совета директоров |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)** 

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Титов Павел Борисович (председатель)

Год рождения: 1984

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; направление: бизнес процессы; степень бакалавра корпоративных финансов, присвоена в 2002 году. Cass Business School, в настоящее время Bayes Business School.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Пер | иод | Наименование организации | Должность |
|-----|-----|--------------------------|-----------|
| С   | по  |                          |           |

| 04.2011 | 10.2022     | ООО "ТВЕРСКОЙ БРОЙЛЕР" (ранее ООО "ДАНТОН-ПТИЦЕПРОМ")                     | Член совета директоров                     |
|---------|-------------|---|--|
| 06.2011 | наст. время | ПАО "Абрау – Дюрсо"   | Член совета директоров                     |
| 06.2012 | наст. время | ПАО "Абрау – Дюрсо"   | Председатель совета<br>директоров          |
| 01.2013 | наст. время | Фонд возрождения традиций виноделия "Наследие Абрау-Дюрсо"                | Председатель попечительского совета        |
| 05.2015 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"   | Президент                                  |
| 05.2015 | наст. время | АО "Миллеровский винзавод"  | Член совета директоров                     |
| 09.2015 | 05.2021     | ООО "Актив Капитал"   | Генеральный директор (по совместительству) |
| 06.2017 | 04.2022     | ООО "РусБР"   | Председатель совета<br>директоров          |
| 06.2018 | наст. время | Автономная некоммерческая организация Яхт-клуб "АКВАСПИРИТУС"             | Председатель правления фонда               |
| 06.2019 | 06.2024     | АО "Миллеровский винзавод"  | Председатель совета<br>директоров          |
| 12.2019 | наст. время | Автономная некоммерческая организация развития спорта "Молодое поколение" | Член правления фонда                       |
| 12.2019 | наст. время | Благотворительный фонд помощи и развития спорта "Время быть сильным"      | Член совета фонда                          |
| 04.2020 | 10.2022     | ООО "ТВЕРСКОЙ БРОЙЛЕР" (ранее ООО "ДАНТОН-ПТИЦЕПРОМ")                     | Президент (по совместительству)            |
| 07.2021 | 10.2022     | ООО "ТВЕРСКОЙ БРОЙЛЕР" (ранее ООО "ДАНТОН-ПТИЦЕПРОМ")                     | Председатель совета<br>директоров          |
| 12.2022 | наст. время | ООО "Визит Абрау"   | Член совета директоров                     |
| 04.2023 | наст. время | ООО "Визит Абрау"   | Председатель совета<br>директоров          |
| 06.2023 | наст. время | Фонд возрождения традиций виноделия "Наследие Абрау-Дюрсо"                | Председатель правления                     |

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

| Название комитета                   | Председатель |
|-------------------------------------|--------------|
| Комитет по аудиту совета директоров | Нет          |

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Гончарова Ирина Сергеевна

Год рождения: *1978* 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: социолог; квалификация: преподаватель социологии. МГУ им. В.М. Ломоносова, год окончания 2001.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации | Должность  |
|---------|-------------|--------------------------|--|
| c       | по          |                          |  |
| 11.2018 | 06.2021     | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Заместитель генерального директора по специальным проектам           |
| 06.2021 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Заместитель генерального директора по туризму и специальным проектам |
| 05.2022 | 10.2022     | ООО "Визит Абрау"        | Генеральный директор   |
| 06.2022 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Член совета директоров   |
| 12.2022 | наст. время | ООО "Визит Абрау"        | Член совета директоров   |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член** совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Зарицкая Елена Александровна

Год рождения: 1973

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: предпринимательское право; квалификация: юрист. МГУ им. В.М. Ломоносова, год окончания 1995.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации | Должность                                  |
|---------|-------------|--------------------------|--|
| С       | по          |                          |  |
| 04.2022 | 11.2023     | ООО "Актив Капитал"      | Генеральный директор (основное место)      |
| 06.2022 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Член совета директоров                     |
| 12.2022 | наст. время | ООО "Визит Абрау"        | Член совета директоров                     |
| 11.2023 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Генеральный директор                       |
| 11.2023 | наст. время | ООО "Актив Капитал"      | Генеральный директор (по совместительству) |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)** 

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Кириллова Юлия Мироновна

Год рождения: **1973** 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: инженер-программист, финансовый менеджер; квалификация: инженер-системотехник. Санкт-Петербургский Государственный Технический Университет, год окончания 1996.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации                              | Должность  |
|---------|-------------|---|--|
| С       | по          |   |  |
| 06.2017 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"                                   | Заместитель генерального директора по экономике и финансам |
| 04.2018 | 10.2022     | ООО "ТВЕРСКОЙ БРОЙЛЕР" (ранее ООО "ДАНТОН-ПТИЦЕПРОМ") | Член совета директоров                                     |
| 06.2022 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"                                   | Член совета директоров                                     |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет* 

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось* 

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)** 

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Петько Олег Юрьевич

Год рождения: **1974** 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: экономика и управление в горной промышленности и геологоразведке; квалификация: горный инженер экономист. Московская государственная геологоразведочная академия им. С. Орджоникидзе, год окончания 1996.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Пер     | иод         | Наименование организации                          | Должность   |
|---------|-------------|---|---|
| С       | по          |   |   |
| 06.2012 | 11.2023     | ООО "ТД "Абрау"                                   | Генеральный директор                                    |
| 06.2012 | 10.2022     | ООО "Кубанская винодельческая Артель"             | Генеральный директор (ликвидатор)                       |
| 03.2015 | 11.2023     | ООО "ТД "Абрау Юг"                                | Генеральный директор (по совместительству)              |
| 04.2015 | 10.2022     | ООО "ТВЕРСКОЙ БРОЙЛЕР" (ранее "ДАНТОН-ПТИЦЕПРОМ") | Член совета директоров                                  |
| 06.2022 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"                               | Член совета директоров                                  |
| 11.2023 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"                               | Исполнительный директор Абрау Бев (по совместительству) |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных

#### бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Юргенс Игорь Юрьевич

Год рождения: *1952* 

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: Высшее, кандидат экономических наук, МГУ им. М.В. Ломоносова, Экономический факультет, год поступления – 1969 г., год окончания – 1974

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации  | Должность                         |
|---------|-------------|---|-----------------------------------|
| С       | по          |   |                                   |
| 2002    | наст. время | Общероссийская общественная организация "Российский союз промышленников и предпринимателей" | Член Правления                    |
| 02.2006 | 06.2022     | Фонд "Институт современного развития"   | Председатель Правления            |
| 06.2015 | 11.2022     | Российский Союз Автостраховщиков  | Президент                         |
| 06.2015 | 11.2022     | Всероссийский союз страховщиков   | Президент                         |
| 11.2016 | 11.2022     | Национальный союз страховщиков<br>ответственности   | Президент                         |
| 02.2017 | наст. время | АО "Эксперт РА"   | Председатель Совета<br>директоров |
| 06.2023 | наст. время | АО Банк Синара  | Член совета директоров            |
| 06.2023 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"   | Член совета директоров            |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета): **Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)** 

Дополнительные сведения: отсутствуют

#### 2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): Зарицкая Елена Александровна

Год рождения: 1973

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее; специальность: предпринимательское право; квалификация: юрист. МГУ им. В.М. Ломоносова, год окончания 1995.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период  |             | Наименование организации | Должность                                  |
|---------|-------------|--------------------------|--|
| С       | ПО          |                          |  |
| 04.2022 | 11.2023     | ООО "Актив Капитал"      | Генеральный директор (основное место)      |
| 06.2022 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Член совета директоров                     |
| 12.2022 | наст. время | ООО "Визит Абрау"        | Член совета директоров                     |
| 11.2023 | наст. время | ПАО "Абрау - Дюрсо"      | Генеральный директор                       |
| 11.2023 | наст. время | ООО "Актив Капитал"      | Генеральный директор (по совместительству) |

#### Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента: *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось* 

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало

#### 2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

## 2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента: Эмитентом не утверждалась и не принималась политика в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента.

В отчетном периоде осуществляли свои функции или осуществлялась выплата вознаграждения/компенсаций следующим органам управления эмитента:

Совет директоров: Да

Управляющая организация: Нет

Управляющий: *Hem* 

Коллегиальный исполнительный орган: Нет

Вознаграждения Совет директоров

Единица измерения: тыс. руб.

| Наименование показателя                              | 2024, 6 мес. |
|--|--------------|
| Вознаграждение за участие в работе органа управления | 0            |
| Заработная плата                                     | 33 701       |
| Премии   | 26 417       |
| Комиссионные   | 0            |
| Иные виды вознаграждений                             | 0            |
| ИТОГО  | 60 118       |

#### Компенсации

Единица измерения: тыс. руб.

| Наименование органа управления                          | 2024, 6 мес. |
|---|--------------|
| Совет директоров  | 51 515       |
| Единоличный исполнительный орган (генеральный директор) | 8 603        |

## 2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

## Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

#### 3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: 9

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 1

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента: 41 735

Дата, на которую в данном списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: *03.06.2024* 

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: *41* 735

Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций: Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

## 3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

#### 3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

#### 3.5. Крупные сделки эмитента

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

## Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

### 4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Абрау-Дюрсо"

Место нахождения Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: **2315092440** 

ОГРН: 1022302383894

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: 100%

Количество обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: 182 000

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту:  $182\ 000\ 000$ 

Общая балансовая стоимость обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: *531 520 376,94* 

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *Производство вина из винограда* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации: *Полномочия единоличного* исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества:

Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество "Абрау – Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ПАО "Абрау – Дюрсо"

Место нахождения: г. Москва

ИНН: 7727620673

ОГРН: 1077757978814

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: 0

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: 0

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:  $\boldsymbol{0}$ 

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %:  $\theta$ 

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Абрау"* 

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ТД "Абрау" / ООО "Торговый дом "Абрау"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: **2315166684** ОГРН: **1112315004020** 

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: **99.999**%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *оптовая торговля алкогольными и другими напитками* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                           | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|-------------------------------|---|--|
| Королев Николай Александрович | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью* "Территория Абрау-Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Территория Абрау-Дюрсо"

Место нахождения: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: **2315148170** ОГРН: **1082315008148** 

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *Подготовка к продаже* собственного нежилого недвижимого имущества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                       | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|---------------------------|---|--|
| Кацуба Дмитрий Николаевич | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Центр винного туризма Абрау-Дюрсо"* 

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Центр винного туризма Абрау-Дюрсо"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо

ИНН: **2315152138** ОГРН: **1092315001756** 

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                         | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|-----------------------------|---|--|
| Заболотний Денис Васильевич | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью* "Управляющая Компания "Донвинпром"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "УК "Донвинпром"

Место нахождения: *Ростовская область, г. Ростов-на-Дону* 

ИНН: **6161040750** ОГРН: **1046161005703** 

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации* 

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: **68.49%** 

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *деятельность по управлению холдинг-компаниями* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                       | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|---------------------------|---|--|
| Тройчук Максим Валерьевич | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью* "Винодельня Ведерниковъ"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Винодельня Ведерниковъ"

Место нахождения: Ростовская область, р-н Константиновский, х. Ведерников

ИНН: 6116008465

ОГРН: 1046116000589

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации* 

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 51%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: вырашивание винограда

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации: *Полномочия единоличного* исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью* "Управляющая Компания "Донвинпром"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "УК "Донвинпром"

Место нахождения: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону

ИНН: **6161040750** 

ОГРН: **1046161005703** 

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: 68.49

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: 68.49

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:  $\boldsymbol{0}$ 

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %:  $\theta$ 

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Лоза"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Лоза"

Место нахождения: Краснодарский край, Г.О город-курорт Анапа, с. Сукко

ИНН: 2315989590

ОГРН: 1162315052569

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *производство вина из винограда* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации: *Полномочия единоличного* исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество "Абрау – Дюрсо"

Сокращенное фирменное наименование: ПАО "Абрау – Дюрсо"

Место нахождения: г. Москва

ИНН: 7727620673

ОГРН: 1077757978814

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: 0

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: 0

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:  $\boldsymbol{\theta}$ 

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %:  $\theta$ 

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма* "*Юбилейная*"

Сокращенное фирменное наименование: ООО АФ "Юбилейная"

Место нахождения: Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, п. Юбилейный

ИНН: 2352039564

ОГРН: 1062352023370

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: прямой контроль

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: выращивание винограда

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                         | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|-----------------------------|---|--|
| Смирнов Вячеслав Витальевич | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью Винодельня* "*Юбилейная*"

Сокращенное фирменное наименование: ООО Винодельня "Юбилейная"

Место нахождения: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Красноармейский

ИНН: **2352050617** ОГРН: **1142352000438** 

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: косвенный контроль

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом

При этом по каждой такой организации указываются:

полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии).

Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Юбилейная" (ООО АФ "Юбилейная"), место нахождения: Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, п. Юбилейный; ИНН 2352039564; ОГРН 1062352023370.

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *производство вина из винограда* 

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен* 

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО                         | Доля участия лица в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, % |
|-----------------------------|---|--|
| Смирнов Вячеслав Витальевич | 0   | 0  |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: В раскрытом отчете эмитента по итогам 12 месяцев 2023 года в отношении подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, - Общества с ограниченной ответственностью Винодельня "Юбилейная" были указаны следующие изменения, произошедшие в период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода), и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой) отчетности):

«Подконтрольная эмитенту организация, через которую эмитент осуществляет косвенный контроль над Обществом с ограниченной ответственностью Винодельня "Юбилейная", изменилась на Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо" (ЗАО "Абрау-Дюрсо"), место нахождения Краснодарский край, Г.О. город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ИНН: 2315092440, ОГРН: 1022302383894».

В отчетный период, по итогам которого составлялся настоящий отчет эмитента, в отношении подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, Общества с ограниченной ответственностью Винодельня "Юбилейная" произошли следующие изменения. Подконтрольная эмитенту организация, через которую эмитент осуществляет косвенный контроль над Обществом с ограниченной ответственностью Винодельня "Юбилейная", изменилась на Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Юбилейная" (ООО АФ "Юбилейная"), место нахождения: Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, п. Юбилейный; ИНН 2352039564; ОГРН 1062352023370.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма* "Ахтанизовская"

Сокращенное фирменное наименование: *ООО АФ "Ахтанизовская"* 

Место нахождения: *Краснодарский край, М.Р-Н Темрюкский, С.П. Фонталовское, п. Юбилейный* 

ИНН: 2352056915

ОГРН: 1202300059488

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации)

Вид контроля: *прямой контроль* 

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: 100%

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: 0%

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: 0%

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: вырашивание винограда

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *Совет* директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

| ФИО | Доля участия лица в         | Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента. % |
|-----|-----------------------------|--|
|     | уставном капитале эмитента, | обыкновенных акции эмитента, %                         |

|                             | % |   |
|-----------------------------|---|---|
| Смирнов Вячеслав Витальевич | 0 | 0 |

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен* 

Дополнительная информация: отсутствует.

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили.

## 4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2.1. Информация о реализации проекта (проектов), для финансирования и (или) рефинансирования которого (которых) используются денежные средства, полученные от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2.2. Описание политики эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2.3. Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2(1). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами инфраструктурных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2(2). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций, связанных с целями устойчивого развития

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

## 4.2(3). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций климатического перехода

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей

информации изменения не происходили

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

#### 4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

## 4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

#### 4.6. Информация об аудиторе эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

## Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

## **5.1.** Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: Компания не входит в круг субъектов, на которых, в соответствии с п.1 ст.2 Федерального закона №208-ФЗ от 27.07.2010, распространяется обязанность составления консолидированной финансовой (финансовой) отчетности.

#### 5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность: https://e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=26517&type=3